

老人入住养老院,可以享受哪些基础服务、需要履行什么义务?作为养老服务提供商,养老机构又需要达到什么条件和要求?昨日,市民政局对外公布《养老机构服务合同》示范文本,对全市养老机构服务合同的内容作出明确要求。



# 我市出台养老机构服务合同示范文本

## 养老机构需为老人定期体检 老人入住前需填写《健康状况自我陈述书》

老人入住养老院,可以享受哪些基础服务、需要履行什么义务?作为养老服务提供商,养老机构又需要达到什么条件和要求?昨日,市民政局对外公布《养老机构服务合同》示范文本(以下简称“合同范本”),对全市养老机构服务合同的内容作出明确要求。 ■记者 胡凌轩 通讯员 王惠林

市民政局工作人员介绍,过去,我市老人入住养老机构,有的只有口头约定,有的是签署了养老机构自行拟定的“霸王条款”,一旦老人的权益受到损害,本人或其子女在维权时都面临很大困难。新出台的示范合同,内容涉及养老机构服务过程中各环节必须明确的双方权利和义务。

例如,合同范本提到,养老机构要保证从事医疗、康复、社会工作等服务的人员持有有关部门颁发的专业技术等级证书上岗,入住老人有权要求甲方更

换未经专业培训或不具备相应资质或提供服务不合格的人员。

另外,养老机构需定期为老人体检、建立个人档案。除向老人、老人监护人,或是公安局、检察院、法院、养老服务行业主管机关因办案、监督、检查需要提供查阅、允许复制外,不得对外透露入住老人的个人信息。

享有权利的同时,入住老人也要履行义务。老人入住养老机构之前,要如实填写《健康状况自我陈述书》,告知本人的

健康状况、药品使用情况等信息。同时,老人的监护人也需要向养老机构提供老人的个人信息,如脾气秉性、家庭成员、既往病史、健康状况和药品使用情况等,协助老人如实填写《健康状况自我陈述书》,并对隐瞒引起的后果承担法律责任。

市民政局工作人员介绍,合同范本的推广和使用,有利于加强对养老机构服务行为的监督检查、保护当事人的合法权益,有助于减少合同纠纷、促进合同纠纷的解决。

## 采农家菜 吃农家饭 看农家景 本报启动“乡村生态采摘游”活动

■记者 陈华中

三月春光好,乡村采摘乐。

天气气清、桃红柳绿、春光明媚,正是踏青采摘的好季节。在这个美丽的季节里,由本报举办的“乡村生态采摘游”活动,经过前期的踩点、筹备,将于本周在淮阴区棉花庄镇举行。

3月17日,记者一行人走进棉花庄镇。火红的草莓、鲜嫩的黄瓜、绿油油的蔬菜……新鲜丰富的绿色食品,加上扑面而来的泥土气息、一望无际的田园风光,对于久居都市的人来说,无疑是极大的诱惑。

据棉花庄镇领导介绍,近年来,该镇做强做大高效农业,以家庭农场、农民专业合作社为龙头,积极推广新品种和新技术,培育“一村一品”,推进高效农业规模化、品牌化,努力从传统农业向现代农业转变。

军田村的西瓜、三河村的葡萄、顾庄村的冬枣、团结村的瓜蒌、联旺村的油桃

……在不同的季节,在棉花庄镇各村的特色瓜果蔬菜采摘园,都会有来自各地的游客喜悦地采摘着心仪的瓜果蔬菜。而到乡村采摘的意义不仅在于采摘甘甜果实本身,更多的是在享受采摘过程的同时,感受乡土风情,体验回归大自然的乐趣,另外,还可以品尝新鲜绿色的农家菜,将那份恬静和美好带回家。

从今年起,本报将与棉花庄镇合作,深挖当地优质、高效的绿色农业资源,定期推出生态采摘游系列活动。目前,第一期乡村生态采摘游活动正在接受市民报名。

还等什么?这么好的季节,还不走出钢筋混泥土的城市,趁着周末和家人、朋友一起,到乡村感受田园风光、体验农家乐趣、品尝新鲜果蔬,好好放松放松心情。

报名热线:  
13511557385  
0517-83566110



13-18日,由市残联、市财政局、市人事局联办的全市盲人高级保健按摩师培训班吸引了48人参加。据悉,今年全市计划对1000名残疾人进行职业技术培训,涉及农村种养殖、美容美发、汽车维修等30多个专业。图为3月18日,参加培训后的盲人在进行高级保健按摩师的操作考核。

■记者 曹政  
通讯员 沈双  
吴晓华 摄

## 全市1280家建筑企业去年产值达1590亿

### 全市GDP贡献超一成

■记者 胡凌轩  
通讯员 丁曙明

全市建筑业对外承包工程合同额首次突破1亿美元大关,新签对外承包工程合同额达1.2亿美元;北京、上海等五大传统市场完成产值147.1亿元,占全市建筑业总量的9.25%,继续占据主导地位;全市5家企业获境外签约扶持资质11项,扩展了境外水利、市政、交通等领域的投标施工资格……3月17日下午,记者从全市建筑业暨

住建系统安全生产工作会议上获悉,2016年,我市实现建筑业总产值1590亿元,增加值405亿元,占全市GDP(3048亿元)超一成;外出施工产值突破千亿元,达1010亿元,完成境外营业额5.2亿美元。

建筑业是淮安第一个千亿元级产业,目前全市建筑企业总数达1280家。根据计划,今年我市将进一步推动建筑业劳务企业转型,大力发展木工、钢筋制作等以作业为主的专业企业,逐步实现建筑工人公司化、公

司管理专业化;细化分解各项扶持政策,力争实现淮安装配式建筑在产业现代化上有新突破;加快培育我市龙头骨干企业,加大特级资质企业帮扶力度,大力发展工程总承包企业;坚持巩固传统市场,瞄准国家重点扶持区域、投资热点以及二线城市等新兴市场,加快形成新的发展亮点,同时通过联合承包等形式参与铁路、桥梁等重大工程项目建设,进一步增强企业竞争力及市场占有率。



春暖花开,草长莺飞,又到了春游的好时节。3月18日,市实验小学新城校区一年级21班的孩子和家长们,来到位于码头镇的淮安国家农业科技园区四新成果基地,逛菜趣园、鱼趣园,尝有机蔬菜,做亲子游戏,并参观了皇达花卉蝴蝶兰生产基地,度过了愉快的一天。 ■记者 陆春涛 通讯员 陈丹 摄

## 清江浦路政大队及时清除安全隐患

■通讯员 陈慧娟

3月16日下午,清江浦区路政大队在公路巡查中发现,武墩段武和线上有人非法占用公路施工作业,严

重影响了公路畅通及车辆的安全行驶。执法人员找到施工当事人,责令其立即停止作业并清除障碍,并为当事人讲解了《公路安全保护条例》,保证了公路畅通。