

## 物业『红』起来，民心『暖』起来

# 住在这样的小区，幸福感满满

位于清江浦区清河路1号的长西街道引河社区一号生活大院，说大不大，说小也不小，共有27幢多层、小高层住宅，居民有1096户、2300余人。2020年5月，先锋物业一号生活大院项目党支部宣告成立，共有7名党员，还有32名志愿者。他们以党支部为“轴心”，以党建引领为主线，整合社区党组织、物业、业主三方资源，共同打造了一个“社区—网格—物业”三级联动的“红色平台”，提升了小区的物业服务水平。物业“红”起来，小区“活”起来，民心“暖”起来，小区居民的归属感、安全感、幸福感与日俱增。

先锋物业一号生活大院项目党支部隶属于长西街道党工委。为提升物业服务水平，打通服务群众“最后一公里”，该项目党支部组建了红色党建联盟，开展了以党建主题联动、公益事业联办、文化活动联谊、文明氛围联创为主要内容的“四联”共建，激活了物业服务动能，保

障了一号生活大院小区各环节治理的有序有效推进。该项目党支部成立了小区红色志愿者服务队，向小区内15户空巢老人发放了志愿服务卡，为他们提供助医、助购、助浴、助洁等免费服务。每逢端午节、中秋节、春节等传统节日，该项目党支部还向70岁以上老人、困难家庭等业主群体发放慰问品，让他们感受到党组织的温暖和关爱。

该项目党支部坚持党建“聚量”、诚心“聚心”、创新“赋能”，通过构建红色物业体系，将党建融入公司治理各环节，打造了34个党员责任区、党员示范岗、红色管家，组建了党员突击队和先锋助老团，在危险面前切实保障居民的生命财产安全，展现对居民的有关心关爱。

在一号生活大院小区，为更好地发挥物业管理在小区治理中的作用，该项目党支部将基层党建工作的着力点与群众的呼声有机融合，实实在在为小区和业主做了不少实事和好事。他们提出并践行了“三规范”“六加强”“五提升”“三六五”等一系列服务承诺，努力尽责服务

每一天，让业主满意每一天、小区美丽每一天。该项目党支部自成立以来，先后召开了26次民主协商会议，解决13个小区治理难题，推动了社区治理工作提质增效。他们借助公安、城管、环保等执法力量，针对圈地种菜、宠物扰民、楼道乱堆乱放等现象展开治理，设计出“发现和提出问题—征询业主意见—问题交办—整改—回头看—回访验收—经验积累总结”一整套完善的治理流程，通过开展“敲门行动”、设置“红色意见箱”，收集居民的意见和建议，唤起了居民的自治意识，提升了物业服务水平。

一份付出，一份收获。如今，在一号生活大院小区，“有事找物业”已日渐成为居民的共识。先锋物业一号生活大院项目党支部近年来先后获得清江浦区“先进基层党组织”、红色物业体系最佳“创新奖”、省“红色物业惠万家”党建引领物业管理服务示范点优秀案例等一系列荣誉。红色物业的打造，不仅暖了民心，也绘就了基层治理“幸福底色”。

■融媒体记者 王磊  
通讯员 韩晓明 李成斌

## 市一院消化内镜中心团队成功应用内镜超声介入新技术

近日，市一院消化内镜中心戴伟杰、谢睿主任团队，在该院院长杨晓钟的指导下，完成了一例超声内镜引导下胆管穿刺引流术(EUS-BD)。此举标志着该院在内镜超声介入治疗技术方面迈上了新台阶。

这名68岁的女性患者因“皮肤巩膜黄染1周”入院。入院时，患者接受胸腹CT检查显示：胰头占位，考虑肿瘤，伴肝内外胆管扩张，两肺多发结节，考虑转移瘤可能性大。入院后，患者接受了更完善的检查，医疗团队分析研判后，决定为其实施ERCP+胆管支架置入引流术。术前检查显示，总胆红素171.9umol/L、直接胆红素159.2umol/L。术中见十二指肠降部被肿瘤浸润，十二指肠镜无法到达降部乳头位置。这是一个常规方法无法解决的难题，医疗团队经过讨论并与患者家属交流后，决定为患者实施EUS-BD术。在超声内镜的引导下，医疗团队在十二指肠球部寻找最佳穿刺点，精准避开周围血管，穿刺针经过肠壁穿刺进入胆总管，成功置入导丝后，放置双猪尾胆管支架，将胆汁引流至十二指肠内，不仅成功解决了患者的胆道梗阻问题，而且避免了外引流引起的胆汁丢失、感染、生活质量下降等问题。术后，患者恢复良好，术后第二天就恢复了饮食及下床活动，复查显示总胆红素77.3umol/L、直接胆红素71.3umol/L。

内镜下逆行胰胆管造影术(ERCP)在我国已有超过40年的应用历史，仍是当前临床治疗良恶性胆道狭窄的首选治疗方案，但由于胃十二指肠出口梗阻、改道手术、壶腹部病变、壶腹周围憩室以及胆道解剖变异等原因，即使是经验丰富的内镜医师，操作时仍会有5%—10%的失败率。近年来，超声内镜引导下胆管引流术(EUS-BD)作为ERCP失败后的备选方案逐步应用于临床，EUS-BD技术发展日趋成熟，其有效性和安全性获得了国内外专家的广泛认可。此项技术要求手术者不仅具备很强的内镜操作能力，同时也要熟练掌握超声影像、胆道造影等相关技术，国内目前仅在少数大型综合性医院开展。市一院内镜中心成功应用了EUS-BD技术，不仅为ERCP插管失败、胃肠道改道术后或胃肠梗阻等无法行ERCP的胆道梗阻患者带来了希望，同时标志着市一院消化内镜中心在内镜超声介入方面有了新突破。(谢睿)

## 淮安区开展现制现售水卫生监督专项检查

为进一步规范现制现售水的生产经营行为，加强现制现售水卫生安全监管，确保居民饮水安全，近日，淮安区卫生监督部门对居民小区附近现制现售水进行了专项监督检查。

该区卫生监督人员重点对现制现售水机的经营者备案、涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件索证、供水人员健康合格证明及现制现售饮水机周边环境卫生状况以及滤芯滤膜定期更换、水质消毒、自检等情况进行了随机检查，对现场发现的一般问题进行了督促整改。同时，该区卫生监督所还对部分现制现售直饮水进行了水质抽样，将对水样的pH、浑浊度、色度、菌落总数、总大肠菌群等重点指标进行检测，检测结果将及时通报。

今后，该区将进一步加大对现制现售水的科普宣传和监督检查力度，及时向社会公示监督检查检测结果，增强消费者的自我保护意识，切实将居民生活饮用水卫生安全保障工作落实到位。(陈沁彤)

## 市一院肝胆胰外科

# 成功完成肝脏肿瘤二次术后复发再切除

近日，市第一人民医院肝胆胰外科成功完成了一例肝脏肿瘤二次术后复发再切除手术。

5年前，患者曹先生在市第一人民医院被检查出患有肝脏肿瘤，后赴上海某著名肝胆医院接受肝脏肿瘤切除手术。术后三年，患者肝脏肿瘤复发，于是在该院接受了第二次切除手术。最近，曹先生在复查时发现肝脏肿瘤再度复发，他与家人揪心不已。

曹先生听说市第一人民医院肝胆胰外科祁付珍主任医师及其团队在复发性肝癌诊疗方面颇有经验，于是慕名前来就诊。

入院后，祁付珍及其团队为

患者安排了各项辅助检查，进行了精准的术前评估，并组织了MDT讨论。针对患者肝脏左叶巨块型复发肿瘤，众人讨论后一致认为，可以为其实施再切除手术。同时，充分评估了术前、术中、术后风险，并制定了详细的手术治疗方案和有针对性的风险控制预案。在与患者家属充分沟通后，祁付珍及其团队决定在全麻情况下实施扩大左半肝切除术。

经过精心准备，手术如期进行。在麻醉科、手术室护理团队的配合下，祁付珍及其团队通力协作，依靠娴熟的技术和丰富的经验，成功完成了扩大左半肝切

除术。手术历时3小时，术中出血量小于800毫升，肿瘤大小为17厘米×17厘米。

考虑到患者年事已高且接受过多次手术，为促进患者术后尽快康复，祁付珍及其团队充分运用了加速康复理念对患者实施管理，比如，术中精细操作减少出血的同时，不放置胃管营养管，采用多模式镇痛处理。患者的巨大肿瘤被去除后，腹痛的症状明显减轻。术后第一天，患者生命体征平稳，经口试饮水无不适后，开始食用流质食物，并拔除了尿管，在家人的搀扶下可以在床边站立。术后第二天，患者无明显不

适，顺利通便，并可以在床边活动。术后第三天，患者肝功能恢复正常，复查CT显示腹腔内无异常，随即拔除了腹腔引流管。

目前，曹先生恢复良好，患者及其家属感到十分欣慰，对祁付珍及其团队赞不绝口。

祁付珍表示，肝脏肿瘤术后复发率高，对于部分肝内复发的患者，经过精准评估后，仍可以通过再次手术寻求根治，从而实现长期生存的目的，使患者充分获益。其团队近年来已经实施了20余例复发肝脏肿瘤再切除手术，并获得了该院重大实用领先技术奖。(禹亚彬)



11月1日，无人机航拍视角下的淮阴区盐河两岸风光秀美。近年来，淮阴区发挥盐河、古淮河资源优势，做好水文章，打造宜居家园。

■融媒体记者 王昊  
通讯员 刘须连