



我市全面开展不动产“带押过户”工作 已办理103宗

本报讯 为进一步优化营商环境,促进房地产市场良性循环和健康发展,支持金融业更加有效服务经济社会发展,近日,市自然资源和规划局与市住建局、人行淮安中心支行、市银保监会、市金融监管局、市公积金中心联合印发《关于开展不动产“带押过户”登记工作的通知》,进一步规范工作流程,强化不动产登记与金融业务协同,综合运用“互联网+不动产登记”、金融业务创新和资金监管,在全市全面推行不动产“带押过户”工作。截至目前,不动产“带押过户”在全市已办理103宗。

不动产“带押过户”是指不动产在抵押期间,因不动产交易、赠与、划转、资产处置、司法拍卖等,导致抵押不动产权属发生转移,可以无需先还贷解押再办理过户登记。买卖双方与贷款机构签订协议,达成一致意见约定贷款偿还方式后,可以共同向不动产登记机构提出“带押过户”登记申请,办理相关登记事项。

■融媒体记者 杨丹丹 通讯员 臧彬 徐翎斐

2022年全国拳击锦标赛落幕 淮安运动员创佳绩

本报讯 日前,2022年全国拳击锦标赛在浙江绍兴落幕,江苏省拳击队获得3金2银2铜,并获“体育道德风尚队”称号。其中女子69公斤级冠军袁慧平是来自淮安的运动员。

全国拳击锦标赛是国内拳击项目每年一度规模最大、级别最高的比赛,也是选拔和推荐国家集训队运动员,选拔亚运会、世界锦标赛参赛运动员的重要比赛。

同期结束的2022年全国少年(U16)女子拳击锦标赛中,共设11枚金牌,江苏队荣获6金3铜,并获得优秀教练员奖、最佳技术奖、道德风尚奖。我市共有四名运动员代表江苏参赛,其中,盛子淇获得54公斤级冠军,顾彤彤获得66公斤级冠军,包子怡获得75公斤级冠军。这一成绩打破了我市参加全国少年拳击锦标赛最好纪录,创造新的历史。

全国少年(U16)女子拳击锦标赛作为全国性体育赛事,属于国家体育总局年度赛事体系。今年共有来自全国28支代表队的108名运动员参赛,共设置13个级别。

■融媒体记者 陈帅 通讯员 孙悦

2022年省专精特新软件企业 培育库名单公布 我市2户企业入选

本报讯 近日,省工业和信息化厅公布2022年江苏省专精特新软件企业培育库名单,淮安易云科技有限公司、江苏通达科技有限公司成功入选。

省专精特新软件企业主要从企业经济效益、业务收入占比、研发创新能力、质量保证和企业诚信等多方面进行综合评估。入库软件企业主要是科技创新能力强、市场占有率高、质量效益优的“小而强”“小而优”以及软件行业“隐形冠军”。

今年以来,市工业和信息化局加强软件产业指导服务,重抓特色软件企业培育,积极推进软件与信息服务业高质量发展。淮安创新创业园、天好大数据产业园等特色园区相继投入运行,淮安软件园园区升级打造淮安软件园、浙大网新(淮安)科技园、创新创业园和移动呼叫中心“三园一心”的特色发展格局,产业承载能力明显提升。为深入发展特色领域,鼓励易云科技和通达科技在政务服务领域、天泽星网在交通大数据领域、冲浪软件在房产交易领域、民福康在互联网医疗领域、天驰科技在嵌入式软件领域深耕发展,推动产业逐渐形成涵盖软件产品、信息技术服务和嵌入式软件平衡发展态势。出台《关于推动制造业高质量发展的实施意见》,首次在市级层面提出对竞争力强、成长性好的软件企业进行政策激励,引导软件企业做大做强。今年1-10月份,我市软件与信息服务业收入同比增长40%以上。

■通讯员 王守军 耿泽 融媒体记者 刘权

4万斤滞销花菜 已经全部卖完

一天,7000斤! 这群师生有爱心!

“您好,我是三(9)班张哲睿的家长,来领孩子认购的10斤花菜。”11月28日下午,在市区大治路融达广场花菜领取点,淮阴师范学院第一附属小学(以下简称淮师一附小)三年级学生家长,井然有序地领取着孩子们认购的爱心助农花菜。得知“4万斤花菜滞销”的消息后,一天内,淮师一附小三年级15个班级的师生先后认购花菜7000余斤。这次爱心助农行动,不仅让这群可爱的师生用爱心帮助农户,更成了劳动教育实践课堂,让孩子们真切地体验农民劳动的辛苦与不易。

一周来,在全城爱心企业、市民的共同帮助下,淮安区明星稻麦种植专业合作社4万斤花菜滞销问题,在寒潮来临前得到了解决,这让负责人朱明星和其他农户们一直悬着的心终于可以放了下来。■融媒体记者 陈帅 秦艳艳

辛苦啦!”蒋增煜的妈妈说。

“这个活动,既锻炼了小朋友们体验生活、感悟生活的能力,也激发了他们参与公益行动的积极性。”三(6)班班主任王玥告诉记者,如果这些花菜烂在地里,就太浪费了,当看到班上有家长转发爱心助农的新闻时,不仅积极表示支持,还呼吁大家一起参与助农活动,同时力所能及地购买了一些,为孩子们做好榜样。

“知道爱心助农这个公益活动后,年级一直在积极推进,家长和孩子们都非常热心。”淮师一附小三年级级部主任季春萍表示,“双减”背景下,淮师一附小积极探索劳动教育新模式,为学生成长赋能,学校开辟种植基地,孩子们在老师的带领下,拔草、翻地、播种、浇水、收获,用收获的小青菜做青菜面、菜蛋炒饭、皮蛋瘦肉

粥等,孩子们在劳动中成长。此次助农活动,也让孩子们在帮助他人的过程中收获了快乐,感受到了劳动的真正意义

在淮师一附小三年级师生的共同努力下,7000余斤滞销花菜被迅速认购,并第一时间被送到了师生手中。“这两天冷了,花菜再不卖出去就要被冻坏了,我们正愁剩下的花菜该怎么办,没想到淮师一附小的孩子们帮我们解了燃眉之急,十分感谢他们。”一直跟车送货的农户朱新龙,这次看上去脸上多了不少笑容。他把孩子们认购的一包包花菜从车上递到志愿者手中。

大爱淮安,真情永在。从企业、单位到饭店,从大型商超到老师学生,有爱的淮安人用真挚的爱心,为滞销的花菜找到了出路,也让农户心中多了一丝温暖。

爱心
助农

11月28日中午,由淮安报业传媒集团“好人好报”志愿者组成的爱心助农临时小分队准时到达指定点,主要负责淮师一附小三年级师生们认购的7000斤花菜的分发任务。从花菜运输货车到认领窗口,虽然路程不算太长,但上百次的来回搬运,也让志愿者们出了不少汗。

“请问这里是领花菜的地方吗?我是三(13)班陈静书的爸爸。”“好的,现在拿给您。”话还没说完,志愿者就把花菜送到家长手中,“哎哟,这分量还真不少,够我们全家吃上好几天了。”陈静书的父亲笑着说。从当日下午1点钟,到晚上7点多,一包包的花菜被淮师一附小三年级学生家长们陆陆续续领走,7000斤花菜剩下了一半、三分之一、四分之一。“谢谢你们,这么晚还在这里等着我们来拿花菜,你们也



连日来,市区各农贸市场严格落实疫情防控要求,及时安全供应蔬菜、肉类、禽蛋等生活物资,确保拎稳市民菜篮子。

■融媒体记者 赵启瑞
通讯员 肖杨子