

# 让居民幸福感“原地升级”

## 涟水县住建局全力推进老旧小区改造

■通讯员 陈丽旭 左猛 刘子扬

本报讯 “我们小区楼房外墙皮东一块、西一块地脱落，很不好看；下水道有时候返臭，下大雨的时候积水排不掉，地下储藏室都跟着漫水。希望改造后，小区能像安东人家小区一样漂亮。”日前，看着老旧小区改造工程热火朝天地进行，家住涟水县淮浦人家小区的赵大爷满怀期待。

据了解，安东人家小区是2023年涟水县住建局启动实施的老旧小区改造项目。改造前，小区存在路面破损、墙皮脱落、屋顶漏水、雨天污水四溢等问题。改造后，小区焕然一新，业主们对改造成果赞不绝口，幸福感与获得感明显增强。该小区还被评为2023年度淮安市市级宜居示范居住区。

今年，涟水县住建局启动实施淮浦人家、涟洲人家、军民中心村四期、淮文



宿舍楼等9个老旧小区改造工程，重点针对屋面、墙面渗漏及下水管道堵塞、落水管破损不畅、道路破损、绿化缺失、小区线路凌乱等群众关心的问题综合改造，总投资5153万元，改造面积30.18万平方米，惠及3400余户。目前，9个小区已全部进场施工，预计10月份竣工。

为了保证质量，涟水县住建局坚持“四个一”工作法，为工程质量保驾护航。征求一次项目改造意见。施工前，召开一次项目改造意见征求会，邀请小区业主代表听取改造方案汇报，根据业主日常生活中遇到的“痛点”问题，及时调整改造方案，为更快更好实施老旧小区改造打下坚实基础。制定一套施工

规范标准。对现场施工管理、施工技术、工期管理等方面提出严格要求，制定详细的管理制度，确保老旧小区改造工作安全有序推进。建立一套动态奖惩制度。对各施工单位施工情况进行全程跟踪，结合市政府、县政府通报及每日督查检查情况、群众评价，对施工单位进行综合考评，建立施工动态奖惩制度。增加一个竣工验收环节。工程验收前要群众监理同意且群众满意率达85%，施工单位才可以申请工程验收。

“老旧小区改造是提升群众幸福感、获得感的一项重要工作。住有所居是人民群众美好生活的重要基石。我们将严格把好工程质量安全关，用心用情全力推进老旧小区改造，奋力答好老旧小区改造‘民生答卷’，让‘美丽宜居’成为群众‘家门口’看得见的幸福，为涟水县建设更高水平百强县贡献力量。”涟水县住建局局长朱彦清说。



### 联合巡航检查

为优化水运通航环境，强化船舶检查、登记和调度指挥，打击各类侵占航产航权的违法行为，近日，涟水县港航中心与县交通运输局执法大队开展联合巡航检查工作。据悉，涟水县港航中心将按照联合巡航计划定期组织开展联合巡航检查工作，加强辖区航产航权安全监管，确保辖区港航设施安全有效。

■通讯员 颜刚 袁媛

零投诉 零积压 零距离

## 涟水县公安局“三无”举措助推政务服务提档升级

■通讯员 周培雷 钱柏州

本报讯 “过去办两个证，要跑两个部门，现在只要取一个号，去一个窗口办理，真的太方便了，效率高。”5月27日，在涟水县政务服务中心公安窗口，因疏忽导致身份证、户口本丢失的王先生，在办完证件后对涟水县公安局的高效优质服务连连称赞。

为进一步提高便民利民服务质量，擦亮综合窗口服务品牌，近年来，涟水

县公安局深化“一窗通办”改革，推行“三无”举措，创新管理模式，着力打造流程更简化、办事更便利、服务更规范、效率更快捷、群众更满意的窗口服务环境，全力助推政务服务提档升级。

强化服务意识，业务办理“零投诉”。该局定期组织民警、辅警进行窗口服务礼仪培训，要求他们主动服务、微笑服务，对符合规定且手续齐全的，当即办理、即办即结；对手续不全的，一次性全部告知，有问必答，真正让群众少跑腿。

规范窗口流程，业务办理“零积压”。该局坚持以高标准建设户籍窗口，在醒目处设立警务公开栏，明确服务标识，引导群众有序办理业务。同时，充分发挥“互联网+公安政务”平台作用，积极推行“网上办”“预约办”等措施，进一步简化申请人办证手续、缩减办证时间。

拓展便民渠道，服务群众“零距离”。该局主动探索便民服务新模式，聚焦行动不便的孤寡老人、残疾人等特殊群体，提供预约上门、错时办理等贴

心服务。同时，针对寒暑假、法定节假日等业务办理高峰期，鼓励群众通过网上预约、电话预约等方式，提前做好递交材料预备工作，最大限度地节约群众办事时间和成本。

涟水县公安局相关负责人表示：“我们将持续推行‘三无’举措，拓展‘一窗通办’的服务深度，强化便民措施，积极为群众提供更加便捷、高效的‘一站式’服务、‘一窗式’服务，真正把公安政务服务工作做到广大群众的心坎上。”

## 涟水县国资中心推进国企改革深化提升行动

■通讯员 徐敏华 尹昱博

本报讯 新一轮国有企业改革深化提升行动即将迎来“棋至中盘”的关键节点。今年以来，涟水县国资中心以此为契机，围绕增强企业核心功能、提高核心竞争力，扎实推进国企改革深化提升行动，加快培育新质生产力，推动县属企业高质量发展。

为推动国有企业改革深化提升行动取得新成效，涟水县国资中心根据市国有企业深化改革提升行动部署要求，多次召开县属集团企业及重要子企业会议，传达省、市关于国企改革深化提升行

动精神。同时，对照市精简后的任务清单，逐条讨论，结合企业反馈意见和涟水实际情况，对全县国企改革深化提升行动任务清单进行修改、完善，并征求相关职能部门意见。

经过前期的大量调研、反复论证及修改完善，涟水县委出台《涟水县国有企业改革深化提升行动任务清单》，明确全县77项具体任务，涉及25个牵头部门，要求各相关部门对照任务清单，加强监测评估，按月调度推进。各县属集团企业对照任务清单同步推进工作，充分发挥党组织领导作用，完善董事会、经理层研究决策规则，加强经理层成员契约化管理。鼓励企业推进人事和薪

酬制度改革，进一步树立重实干、重实绩导向，积极构建“人员能进能出、岗位能上能下、待遇能高能低”机制，加快建立现代企业治理模式。突出国有企业主责主业，明确发展重点，制定营业收入、利润总额等主要经济指标增长目标。推动企业对标行业一流企业，对标对表查问题、补短板、强弱项、锻长板。继续清理连续三年亏损企业、开展低效闲置资产盘活活动，采取出让、自营、招租、合作等方式，加快推动闲置资产盘活、产业深度转型升级，提升企业整体竞争力，为发展新质生产力提供强劲动能。

构建“1254”微治理工作模式

## 东门社区着力破解老旧小区治理难题

■通讯员 刘岳文

本报讯 为破解老旧小区“无人管、无法管、无序管”治理难题，近年来，涟水县涟城街道东门社区着力构建“1254”微治理工作模式，即党建引领1个核心、小区党支部委员会、居民议事会2个会，集、形、议、办、督5个步骤，自治、共治、德治、法治“4治工作法”的党建引领、社区协同、小区配合、居民参与的管理模式，推动老旧小区由“无人管”向“治理优”转变。

陶然居小区(3期)位于城东湖南侧棚户区，建于20世纪90年代末，共有6栋楼250户住户，由于建设年代较久远，加上多年来一直无人管理，路面坑洼注、管道堵塞、墙皮脱落、电路老化、飞线缠绕、没有停车位，建设设计滞后，基础设施缺失，服务功能弱化，成为城中村中的“脏乱差”小区。面对这种情况，东门

社区积极行动、主动作为，破解老旧小区治理难题。

党建引领，破解“无人管”难题。为回应群众诉求，解决群众急难愁盼问题，东门社区党总支充分发挥党组织政治优势、组织优势，通过“找、选、育”凝聚红色力量，发动党员全方位参与小区治理。东门社区党总支结合小区实际情况，选用党员骨干、选育志愿者、推选楼组长、培育社会组织、联合共建单位，多元群体在党组织引领下积极主动参与小区治理，小区党支部31名党员主动承担对外沟通协调工作，8名社区志愿者负责小区内部分动员宣传工作，社会组织积极建言献策，群策群力敲定小区治理方案，并且按照“四有”标准提供常态化长效规范化服务，解决了老旧小区“无人管”的问题。

共建共管，破解“无法管”难题。东门社区采取“社区+”的形式，对陶然居小区(3期)进行共建共管。秉持“组织联建、党员共管、效果共享”原则，实行统一

改造提升、统一管理。在充分征求群众意见的基础上实行“楼长制”，吸纳14名小区党员担任楼栋长。同时，充分发挥社区志愿者、小区红管家、网格员三支队伍作用，全方位延伸服务触角。

闭环管理，破解“无序管”难题。东门社区实行“居民提事、会议定事、群众评事”，畅通居民诉求反馈渠道，收集居民反映强烈的物业管理突出问题，征集居民对小区建设的意见建议，实现“居民提事、居民提”。社区牵头组织召开联席会议，共同研判小区管理方面的问题和不足，征集居民的意见建议，并积极采纳，运用于小区管理。社区组织小区居民定期开展协商议事，解决了诸多小区治理问题，还在小区内设置群众议事室，通过小区公告栏和社区、小区微信群，及时公开问题处置情况、推进进度和实施结果，接受群众监督评议。现在的陶然居小区(3期)道路平坦、绿树成荫、整洁有序，受到居民广泛赞誉。

## 南京市中西医结合医院结对帮扶涟水县中医院推出新举措

■通讯员 王敏

本报讯 近日，南京市中医颜延凤专家工作室、口腔种植专科实训基地、口腔种植专科、老药工陈磊孟传承工作室揭牌仪式在涟水县中医院举行，这是南京市中西医结合医院南北结对帮扶涟水县中医院的新举措，以后专家们将定期到涟水县中医院坐诊，切实解决当地群众就医难愁盼问题，让他们在“家门口”就能享受优质诊疗服务。

当天，南京市中西医结合医院专家开展口腔种植手术和“肾病及血透

专科知识”专题培训，加深了医务人员对相关专科知识的了解，对保障医疗工作质量和医疗安全起到积极推动作用。

据悉，为贯彻落实省委办公厅、省政府办公厅《关于深化南北结对帮扶合作的实施意见》精神，推进医疗卫生领域南北结对帮扶合作，拓展合作领域、增进民生福祉，促进医疗卫生、健康养老等服务高品质协同发展，2022年11月17日，支援医院南京市中西医结合医院和受援医院涟水县中医院建立结对帮扶合作关系，签订结对帮扶协议。

## 涟水县美丽农路及县道中修工程临时党支部成立

■通讯员 陈霞

本报讯 近日，涟水县2024年美丽农路及县道中修工程临时党支部成立。

涟水县公路中心选派一批优秀党员组建工程临时党支部，督促并指导项目建设和党建工作开展，推动党建与项目建设互促共进、同频共振，开创党建与项目深度融合的新局面。该临

时党支部将在质量把控、进度管理、安全生产等方面寻找党建和项目建设的结合点，不断丰富“党建+”内涵。

本次中修工程对省道235至韩陈村段采用全线铣刨沥青面层后浇筑水泥混凝土，再铺装沥青混凝土面层的施工工艺进行维修，长约5.145千米，同步实施绿化种植。项目完工后，将进一步提升公路绿化景观效果，延长公路使用寿命，改善公路通行环境。

## 关爱老人零距离 现金服务暖人心 江苏涟水太商村镇银行开展现金服务周活动

■通讯员 朱盼

本报讯 为推进老年人现金服务便利化工作，提升老年人对现金服务的满意度和获得感，日前，江苏涟水太商村镇银行根据中国人民银行淮安分行要求，组织开展“关爱老人零距离、现金服务暖人心”现金服务周活动。

该行积极履行社会责任，精心部署，组织辖内网点开展现金服务周活动。该行制作宣传海报和宣传折页，张贴在各网点营业厅醒目位置。营业网点以厅堂为阵地，开展立体化宣传，在展架上摆放足量人民币宣传折页，主动向客户分发宣传折页、讲解人民币管理规定等。



## 涟水县教体局举办初中青年教师教学基本功大赛

■通讯员 魏志东

本报讯 为进一步提升青年教师专业素养，营造“比学赶超”浓厚氛围，近日，涟水县教育体育局举办初中青年教师教学基本功大赛。比赛按学科进行，经过学校推荐、集团校选拔，全县共有100余名初中青年教师参加县级比赛。

比赛项目包括专业技能笔试、教

学设计与课件制作、课堂教学展示、写粉笔字等。参赛选手沉着冷静、积极应对——笔试现场，文思泉涌、奋笔疾书；教学设计，聚焦核心、构建模式；课堂教学，以生为本、灵动天成；粉笔字，结构匀称、笔画流畅……大家充分发挥聪明才智、展示专业技能。评委们根据参赛选手的综合得分，按学科评出若干奖项并颁奖。

## 蒋庵中心小学举行十岁成长礼活动

■通讯员 查仿亚 王建华

本报讯 日前，涟水县蒋庵中心小学举行十岁成长礼活动。该校领导为三年级的学生们送上

美好祝福并提出殷切期望。学生们为大家表演诗朗诵、合唱等精彩节目。老师和学生们一起切生日蛋糕，为此次活动画上圆满句号。

## 灰墩中心小学加强学生心理健康教育

■通讯员 张万成 徐义军

本报讯 为培养学生正确的价值观和良好的心理素质，助力学生健康快乐成长，5月27日，涟水县灰墩中心小学各班召开“心理健康教育”主题班会。

各班采取案例分析、情景模拟等形式，围绕“心理健康”“小学生心理问

题”“保持阳光心态”等召开班会。学生们认真听讲、积极讨论、踊跃发言，了解了更多心理健康知识和心理健康的重要性。本次班会不仅增强了学生心理健康意识，还让学生掌握了减轻心理负担的方法，对提高学生抗压能力起到积极作用。

## 江苏涟水太商村镇银行股份有限公司关于召开2024年第一次临时股东大会的公告

根据江苏涟水太商村镇银行股份有限公司(以下简称“公司”)章程有关规定，现决定召开江苏涟水太商村镇银行股份有限公司2024年第一次临时股东大会，现将有关事项公告如下：

- 一、会议时间  
2024年6月13日(周四)16:00，会期半天。
- 二、会议地点  
江苏省淮安市涟水县红日路府前御景园B区40-46号江苏涟水太商村镇银行二楼会议室
- 三、召集人  
公司董事会
- 四、会议召开方式和表决方式  
现场会议，现场记名投票表决
- 五、会议事项  
1. 审议《2023年度利润分配方案》；  
2. 形成决议；  
3. 律师见证意见。
- 六、会议出席对象

截至2024年5月29日本行登记在册全体股东均有权出席本次股东大会。股东可以委托代理人出席本次股东大会和参加表决，代理人不必是本行的股东。

股东委托代理人出席本次股东大会和参加表决，投票代理委托书请于2024年6月3日前送达江苏涟水太商村镇银行综合管理部。

联系人：王丹  
联系电话：0517-82993808  
传真：0517-82993809  
联系地址：江苏省淮安市涟水县红日路府前御景园B区40-46号江苏涟水太商村镇银行综合管理部  
邮编：223400  
详情请登录公司网站：<http://lianshui.tcrbc.com>  
特此公告

江苏涟水太商村镇银行股份有限公司  
2024年5月29日

## 涟水县退役军人事务局组织优抚对象疗养

■通讯员 仲国侯

本报讯 为全面落实优抚政策，营造拥军爱军良好氛围，体现党和国家对优抚对象的关心关爱，进一步增强优抚对象的荣誉感和自豪感，5月26日下午，涟水县退役军人事务局组织第一批重点优抚对象前往淮安八十二医院进行为期6天的疗养。

为确保此次疗养活动顺利进行，涟水县退役军人事务局统一包车、统一往返。考虑到疗养对象平均年龄70岁，该局安排经验丰富的工作人员全程做好服务保障工作。

此次疗养坚持“政治引领、疗学结合、身心结合”原则，根据优抚对象的身体状况和实际需求，为他们安排保健指导、康复训练、参观游览和其他文娱活动。

参加疗养的优抚对象纷纷表示，感谢党和政府的关心关爱，今后，他们将把党和政府的关心关爱化为弘扬正能量的动力，发扬优良传统，永葆军人本色。