

# 紧扣项目攻坚主旋律 奏响建设发展最强音

## ——访市住建局党委书记、局长孙邦宾

■通讯员 李烨顺  
融媒体记者 王舒

“开局就是决战，起步就是冲刺。”日前，市住建局党委书记、局长孙邦宾接受记者采访时表示，今年的“新春第一会”奏响了项目攻坚的最强音，市住建局将抢抓机遇、笃行不怠，积极担当作为，将重大项目建设作为全局工作的头等大事，同时紧紧围绕民生所需所盼，积极谋划部署，汇集各方资源，奋力为淮安在新时代新征程更好展示“象征意义”作出住建贡献。

2023年，市住建局锚定重大项目建设目标，持续优化住建领域营商环境，让“建”服务品牌全面融入淮安“敬商、爱商、亲商、护商”跨越赶超主基调，圆满完成各项工作任务，多项工作获评省市第一等次；被市委市政府表彰为全市重大项目建设先进单位；深入落实图审改革9项措施，获市委市政府“一事肯定”表彰；出台既有建筑消防设计审验管理规定，健全消防审验“绿色通道”，市直审查、验收重点项目办结用时全面缩减经验做法获省住建厅推广；

实施182个城建重点项目，完成12个集镇区综合整治，创建8个省级特色田园乡村、3个省级传统村落，盱眙县管仲镇成功申报省级重点及特色小镇发展综合示范段项目，全省仅三家；争取补助资金2.3亿元，在全省率先完成206个老旧小区改造，创成省级宜居示范居住区9个，清江浦区金佳园改造项目被列入省级联系点，淮阴区黄河花园十七地块改造项目被确定为住建部联系点、全省仅4个。成功签约亿元以上项目4个、开工5个，协议总额22.38亿元，超额完成年度目标任务。

前行的鼓点已经敲响。2024年，市住建局系统全体干部职工将按照“新春第一会”精神要求，紧盯项目招引“4833”和项目建设“1533”既定目标，对照“四最”营商环境标准，紧扣高质量发展要求和满足人民群众美好生活需要目标，提振精神，锚定目标，广泛收集项目信息、科学组织项目研判、精准对接项目洽谈、加快推进项目落地。

聚焦城市品质，推动精品建设。通过中心城市重点项目建设、厚植园林绿化底蕴、助力和美乡村建设三大抓手，坚持精致建设和精细营养双向发力，促

进城乡功能更加完善、环境更加优美、特色更加彰显。不断提高住房服务能力和保障水平，持续改善住宅小区居住环境，努力让群众住得更加安心、省心、舒心。全力推动“好房子、好小区、好社区、好城区”建设加力突破、加快提升，在服务经济社会发展、增进民生福祉上实现新作为、展现新气象、取得新成效，让城市更有颜值、气质和温度，以实际行动践行“城市功能也是营商环境”的理念。

坚持用心服务，优化营商环境。坚持“服务就是招商，好服务就是竞争力”理念，践行“敬商、爱商、亲商、护商”跨越赶超要求，鼓足干劲、协同作战，用心、用情、用力解难点、破堵点，加强项目要素保障，持续推进工程建设项目审批“一件事”改革，积极做好开工项目建设工程帮办服务工作，充分发挥“助”建

工作效能，形成“专区、专窗、专人、专办”的重大项目全链条审批服务机制，做好重特大项目图审全审批周期、消防审验全项目周期等超前服务、跟踪服务，推动从“规范办理”到“用心服务”的新跃升，更大力度打造一流营商环境，持续推动住建领域营商环境再优化、再提升、再突破，加快推动项目早落地、早见效。

拓展招商渠道，精准摸排项目。围绕“153”发展战略，聚焦住建系统行业特色，全面整合系统内优势招商资源，定向出击、定点合作，打好“一把手”招商、以商招商、专业小分队招商“组合拳”。深入挖掘现有企业产业链上下游潜在合作伙伴，强化“链主”企业和“配套”企业的纵向合作，因势利导推进产业招商，让精准招引迈出坚实步伐，进一步提升招商成效。

攻项目优环境 抓实效开新局  
部门在行动

## 全市城管系统工作会议召开

■融媒体记者 吴家婧  
通讯员 王颖

本报讯 日前，全市城管系统工作会议召开，表扬先进，回顾总结2023年工作，安排2024年重点工作任务，为全年工作开好局、起好步奠定坚实基础。

2023年全市城市管理工作呈现提速加力、提质增效的良好态势。市城管局围绕中心大局，务实笃行，助推全市高质量发展；聚焦主责主业，真抓实干，扮靓城市容貌；坚持上下联动，协同作战，保障城市高效运行；开展主题教育，感恩奋进，强化党建引领。2024年，全市城市管理工作将继续奋斗、攀高比强，围绕“六化四高”要求，

大力实施“2366”工程，积极创建省城市管理示范市。聚焦市委市政府中心大局、高质量发展考核指标“两大目标”，将办好优化提升全市中小学校园周边环境、高效推进城市管理精细化项目、持续解决“停车难”问题“三件实事”。狠抓守稳守牢安全生产底线、持续提升环卫精细水平、有序更新城市公共空间、持续规范城区秩序管控、稳步提升垃圾分类质效、扎实提升执法管理效能“六项工作”。通过强化党建引领、发挥好城市长效管理考评作用、以落实市容环卫责任为抓手、用好法治手段、强化队伍管理、借助科技赋能“六项举措”，以绣花功夫和系统思维打造干净整洁有序、安全韧性宜居的城市环境。

## 淮阴师范学院文学院 举行“更生班”命名仪式

■融媒体记者 李蓉  
通讯员 管婷婷

本报讯 日前，淮阴师范学院文学院举行“更生班”命名仪式。

据了解，“更生班”是对淮阴师范学院文学院卓越师范班的统一称谓，以淮安籍教育家、实践家李更生的名字命名。创设“更生班”意义深远，不仅是深入贯彻江苏省卓越教师培养计划的重要举措，也是提高汉语言文学

(师范)专业人才培养质量的创新之举。淮阴师范学院文学院将致力擦亮好“更生班”这块新招牌，打造“更生班”这张新名片，为新时代培养高素质教师队伍、实现基础教育高质量发展贡献淮师力量。

仪式上，淮阴师范学院与江苏省淮阴中学、淮安市第一高级中学正式签署合作共建协议，进一步加强“更生班”人才培养内涵建设，推动“更生班”卓越教师人才协同培养。

## 省交通综合执法局京沪支队第二大队、市交通执法支队二大队： 经验交流补短板 相互学习促提升

■通讯员 刘君安

本报讯 为进一步提升高速公路交通综合执法治理能力和管理水平，巩固深化高速公路执法支队与地方交通综合执法机构“区域协作”机制，日前，省交通综合执法局京沪支队第二大队与市交通执法支队二大队开展联合执法和工作交流活动。

在高铁淮安东站，京沪支队第二大队执法人员现场参与市交通执法支队二大队对非法营运车辆的查处工作，利用守护“2.0”系统对非法营运车辆进行全方位监控，并通过信息报警、

实时检测数据分析研判、违法车辆数据审核等功能，提前布控并成功查获一辆无证网约车。

联合执法后，双方执法人员深入交流探讨“两客一危一重”监管、非法营运车辆处理、事故预防等道路交通运输安全和运输执法领域面临的主要问题及应对之策，学习借鉴双方在制度建设及执法案卷规范建设方面的经验。

双方一致表示，在今后工作中将进一步加强交流探讨，不断提升交通综合执法工作水平，共同推动交通执法工作再上新台阶。

## 淮安残联： “互联网+智慧助残”满足 重度残疾人多元化托养需求

■通讯员 韩鑫 陈实

本报讯 2023年以来，淮安残联为满足重度残疾人个性化需求，实施国药兴康(淮安)残疾人居家托养项目，采取“互联网+智慧助残”形式，打造快审通道。联合资规、住建等部门开展事前指导工作、对规划、施工许可等事项提前介入、模拟审查、并联办理；与审图机构建立重特大项目联合图审快速通道，将审图周期从30个工作日缩短至15个工作日，整体效率明显提高。

为更方便开展残疾人居家托养服务，淮安残联安排江苏国药兴康科

技发展有限公司淮安分公司为所有居家托养服务对象家庭免费发放具有“SOS一键呼叫”功能的老年人手机，通过使用手机上的一键呼叫功能，选派护理人员为残疾人提供居家护理服务，将大数据和智慧助残相结合，为残疾人提供生活照料、个人保洁、康复护理、精神慰藉等服务，实现重度困难残疾人居家照护服务“零距离”。

为更方便开展残疾人居家托养服务，淮安残联安排江苏国药兴康科

(上接A1版)在淮安淮海大道、淮阴区北京东西路、涟水县红日大道推行多杆合一。补齐市政短板，集中整治路面坑洼、管网堵塞、照明缺失等问题，全年修补沥青路面11万平方米、人行道3万平方米，疏浚污水管网319公里，微改造积水点32处，照明设施亮灯率达99%。攻坚户外广告，对城区沿街商户超大店招遮挡逃生通道问题开展“拆网破窗”行动，累计整治遮挡逃生通道的超大店招1033处，拆除存在安全隐患的楼身广告、楼顶独体字452处，净化城市公共空间。

城市运行更为有序。紧盯商业街区、交通路口、居民小区等问题高发区域，我市多措并举推动城市秩序管理实现从无序到井然的逐步规范。规范

市容秩序，以落实市容环卫责任为抓手，加大对乱堆乱倒、乱停乱放等行为的查处力度，压实物业公司、餐饮商户等重点单位主体责任，签订市容环卫责任书2.1万份，办理案件1.7万余件，各责任主体主动履责意识明显增强。规范交通秩序，对机动车占压盲道、“僵尸车”、停车泊位施划不规范等现象进行整治，严查交通违法行为，查处机动车违停97.77万起，清理废弃汽车242辆，新增停车位4000余个，有效缓解“停车难”问题。规范小区秩序，深入推进综合执法进社区，重点解决小区内乱搭乱建、毁绿种菜等突出问题，建成洪泽区杨梅花苑等220个综合执法工作站，小区秩序有效提升。



## 感受中医文化

日前，在中国国医节到来之际，市中医院医务志愿者走进市越秀幼儿园，带领大一班小朋友种植薄荷、金银花、花椒、栀子等中草药，了解中医药知识，感受传统中医药的魅力。

■融媒体记者 王昊  
通讯员 申琳琳

## 洪泽区持续擦亮“泽优办”品牌

(上接A1版)

为加快实现商事登记领域“最多跑一次”工作目标，洪泽区深入推广住所“负面清单+承诺制”申报，对住所和经营场所登记限制不断放宽，场地资源得到充分释放，市场准入门槛持续降低，市场活力进一步激发。

聚焦“为企业松绑、为项目赋能、为客商解忧”工作目标，洪泽区积极推进名称自主申报制改革，拓展“一照多址”“一址多照”适用范围，持续加大“跨县

区通办”改革力度，打破企业登记注册地域、层级受理限制，实现企业登记业务“网上办”“就近办”“一窗办”“跨区办”。

## “并联审批+容缺制”， “项目审批”再提效

2023年9月，年产1.8万吨铝制品项目落地洪泽区，项目在注册登记时遇到麻烦——投资方江阴南方建设集团想继

续使用“南方”字号注册公司，却遇到字号受限问题。得知企业需求后，洪泽区帮办专员积极与省相关部门沟通协调，帮助企业上传承诺书，并顺利完成“江苏南方新能源科技有限公司”字号网上注册。“从提出申请，到相关证照全部办结，仅用20天时间。”项目负责人苏忠兴说。

围绕审批提速，该区全面推进“并联审批+容缺制”，38个项目并联审批，49个项目容缺受理，34个项目容缺办理，并在此基础上进一步探索扩大可容缺

范围，推动更多事项通过“告知承诺制”实现“先办证后补材料”。同时持续优化超前“领办”、全程“代办”、专人“专办”三项服务，引导审批部门提前介入，打造快审通道。联合资规、住建等部门开展事前指导工作、对规划、施工许可等事项提前介入、模拟审查、并联办理；与审图机构建立重特大项目联合图审快速通道，将审图周期从30个工作日缩短至15个工作日，整体效率明显提高。

## 增进民生福祉 绘就幸福底色

(上接A1版)发挥民政部门对老龄工作、养老服务体系建设牵头抓总作用，集中力量促进实施积极应对人口老龄化国家战略，用好“居家+社区+机构”组合模式，建立健全供给高质量、普惠高水平、享老高品质的养老服务体系。着力打造“淮童安心”品牌，做细儿童关爱。聚焦儿童“保护、成长、发展”需求，促进儿童福利服务对象由特定群体向更多有需要的儿童拓展，不断完善适度普惠型儿童福利服务体系。着力打造“淮尚助困”品牌，做实救助帮扶。推进基本生活救助和专项社会救助扩围、提质、增效，确保社会救助工作更加

精准、更加规范、更加高效、更加暖心。着力打造“上善满淮”品牌，做强社会参与。用好淮安“有恩有爱”的城市名片，深入推进慈善文化进校园、进企业、进社区；建立健全“政府推动、社会实施、公众参与、专业运作”的现代慈善事业发展机制，加强对全市慈善组织的联系和监管。

全力推进活力民政，建设质效再上新台阶。加大教育培训力度。深入开展基层民政干部培训，帮助基层提高政策把握水平和经办服务能力。加大部门协同力度。围绕制约民政事业改革发展瓶颈问题，争取社会、市场以及行

业管理部门和业务主管单位等方面的支持。加大宣传引导力度。通过举办技能竞赛、工作动态宣传、选树优秀典型等方式，深度传承和发扬“民政为民、民政爱民”的工作理念、价值取向、精神风貌、工作方式和行业准则，通过传承拓展孝亲敬老、恤孤慈幼、扶危济困、现代婚俗、文明礼葬等优秀民政文化，增进社会公众对民政工作的理解、认同、满意。加大改革创新力度。强化体系建设、法治建设和探索实践，坚持问题导向，围绕制度创新、机制创新，着力破解推动民政事业高质量发展中遇到的新问题。

全力推进民政安全，保障水平再上新台阶。持续深入开展重大事故隐患排查整治，加强养老服务机构、儿童福利机构等民政机构消防安全、食品安全等隐患排查，加快推进全市养老服务机构消防达标创建，提升本质安全水平。全面畅通信访渠道，落实首接首办、即接即办责任制，对群众反映的事项认真调查、规范办理、及时反馈，切实维护服务对象权益，全力维护经济社会发展大局稳定，为民政事业高质量发展营造良好环境。

## 公告

因429省道桥梁检测需要，2024年3月25日21时至26日5时封闭豆棚集大桥；2024年3月28日21时至29日5时封闭跨淮盐大桥。请过往车辆及行人按现场标志提前绕行。

特此公告

淮安市公安局交通警察支队  
淮安市公路事业发展中心  
2024年3月14日

## 公告

我行定于近期对下列房产进行公开拍卖，欢迎社会各界人士前来咨询。现将有关事项公告如下：

一、拍卖房产：  
淮安化工新村20、22幢108、109室房产，证载建筑面积55.29㎡。  
二、咨询地点：淮安市清江浦区水渡口大道16号江苏银行股份有限公司淮安分行700室。  
咨询电话：18052381551 0517-83667311  
联系人：翟先生

江苏银行股份有限公司淮安分行  
2024年3月14日

## 拍卖公告

受有关单位委托，我公司定于2024年3月25日下午3时在市健康西路49-1号淮安市阳光拍卖有限公司一楼拍卖大厅拍卖下列标的，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：  
1.清江浦酒元年纪念版150箱(10箱起拍)；参考价：583.68元/箱(145.92元/500ml)。  
2.清江浦酒浓香型白酒1298箱(10箱起拍)；参考价：348.16元/箱(43.52元/500ml)。  
二、咨询、展示和登记时间：即日起至拍卖会举行前一日下午5时止。个人竞买凭本人有效身份

证明；单位竞买凭企业营业执照、法人身份证明等，并缴纳竞买保证金500元。

展示地点：市健康西路49-1号淮安市阳光拍卖有限公司

三、登记拍卖地点：市健康西路49-1号淮安市阳光拍卖有限公司  
联系电话：0517-83319999 13605235222  
联系人：廖经理

淮安市阳光拍卖有限公司  
2024年3月18日