

涟水县五港镇： 党建引领集体经济“提档加速”

■通讯员 杨雅兰

今年以来，涟水县五港镇把发展壮大村级集体经济作为推动农村党建工作再上新台阶的重要措施，通过党建引领、创新路径、严考激励等方式打造“一村一品”，变“输血”增收为“造血”发展，为村级集体经济发展蓄势赋能，谱写乡村振兴新篇章。

选好“领头雁” 学深“致富经” 提升村级党组织致富带富能力

着力推动致富带头人、党组织带头人互促互转，破解村级党组织致富带富能力不强问题。继续发挥好去年“党建引领人才补位”书记项目成果，在把好政治关的前提下，选拔具有致富带富能

力的村干部充实到村“两委”中；持续开展“争做‘三种人’”系列活动，通过现场观摩、外出学习、菜单式培训、增收方式大讨论、增收成果大比武等方式，持续提升村级党组织“领头雁”致富带富能力；加强后备干部培育，将本村在外事业有成的流动党员和本村优秀年轻的能人大户纳入培育对象，提高村“两委”的战斗力。

摸清“家底子” 探索多元化 拓展集体经营性收入来源渠道

灵活运用涟水县乡村振兴局提倡的四种发展模式，破解发展路径单一问题。因地制宜、因村施策，依据村域资源禀赋、发展实际将全镇22个村（社区）划分为产业提升型、项目带动型、为农服务型 and 资产盘活型四大类，指导制

订年度集体经济发展计划，组织填写50万元经营性收入明细表，明确目标任务、实施步骤、具体措施；选择前营、蔡工2个条件成熟的示范村试点村集体领办土地股份合作社，结合乡村公共空间治理，整合沟渠路旁、废弃河塘种植红高粱、芡实、红椒、红薯、优质稻米等，不断做大芦笋和优质稻米产业规模，打响“五港芦笋”“采亚粉丝”“硕丰大米”等农业特色品牌；坚决动真碰硬开展乡村公共空间治理，全面盘活闲置资源，强力有序推进“一村万树”工程，加快土地流转，盘活电灌站、老校舍等资产资源，增加收益。

团结老百姓 激励村干部 激发村集体经济内生动力

坚持“先宣传再开展、边开展边宣

传”，指导村“两委”通过党员大会、村民大会、主题党日等活动开展集中宣传，“精准投送”具体实施项目、预计达成效果、群众受惠方式等群众最关心的内容，重塑农民的集体归属感、凝聚力；将村级集体经济收入作为镇对村（社区）年度考核、村（社区）党组织书记季度绩效考核重要指标，村集体收入未达50万元的，村（社区）党组织书记原则上不得推优评先，村（社区）党组织纳入“红牌村”进行整顿转化；村集体收入超100万元的，村（社区）优先推荐为“绿色村”“乡村振兴领跑者”培育对象；探索建立公共资源经营性收入惠民机制，将经营性收入用于村集体基础设施建设、公益事业、公共服务投入，让老百姓实实在在感受到乡村公共空间治理的益处和“取之于民、用之于民”的初心，提升群众配合度。

淮安区发改委开展无偿献血活动

■通讯员 胡炳坤

本报讯 近日，淮安区发改委组织干部职工开展无偿献血活动，用实际行动奉献爱心、传递正能量。

当日，大家精神饱满，严格按照献血流程主动配合医护人员认真做好预检登记、血液筛查采集等工作，在确定

符合献血标准后有序献血。此次献血活动，该委35名干部职工累计献血9600毫升。

活动结束后，大家表示，今后将继续参加无偿献血活动，希望通过自己的行动，带动身边更多的人参与无偿献血，帮助更多需要帮助的人，为健康淮安建设加油助力。

金湖县住建局 推进项目资金预算绩效管理提质增效

■通讯员 李培芳

本报讯 为夯实预算绩效管理工作，提高预算管理水平 and 政策实施效果，金湖县住建局将预算绩效评价工作作为绩效管理的关键抓手，从预算项目事前评估、事中监控、事后评价、结果运用等方面，建立全过程管理机制，推进项目资金预算绩效管理提质增效，为住建系统高质量跨越发展提供有力的资金保障。

强化项目组织管理，确保项目安全入库。由该局办公室牵头，各业务科室、项目单位共同组成预算绩效管理小组，组织项目申报、项目评价、项目评审，确保建设项目安全进入财政预算项目库。

明确项目实施主体，确保项目顺利建设。对财政预算项目的专项资金绩效评价、项目绩效评价、预算专

项资金指定实施主体，明确专人负责，落实各方责任，对项目实施进行全程监控，具体做好绩效管理的有关数据资料收集统计核实、填报，以及项目情况督查核实等工作，及时解决和纠正绩效管理中发现的问题，按要求及时整改，履行绩效监控管理职责。

规范项目实施流程，确保项目达到预算效果。对预算项目专项资金实行专款专用，规范专项资金收支手续，严格专项资金审批流程和额度，保障专项资金规范使用，确保资金用在实处、用在项目建设中，达到预算效果。

今年以来，通过预算绩效管理，金湖县住建系统实施了市政、住房保障、建管、征收等专项资金项目共53个，有效提高绩效考核水平，充分彰显了财政资金服务社会发展和民生实事的理念，为金湖县城乡建设高质量发展奠定了坚实的基础。

市公安局淮安分局： 织密防控网 守护“烟火气”

■通讯员 蔡瑞永 李明翔

本报讯 近日，市公安局淮安分局全警参战，在全区开展夏夜治安巡查宣防集中统一行动，以强大声势震慑犯罪、以精心排查消除隐患、以集中宣传筑牢防线，织密防控网、守护“烟火气”。

淮安分局提前制定巡查宣防方案，明确任务分工、突出工作重点、压实工作责任。各参战单位警力混合编组、统筹调度，围绕重点部位、场所、路段，开展起底排查、设卡盘查、清查巡查、安防宣传等工作。

行动期间，民警有针对性地到酒店旅馆、娱乐场所、出租屋、网吧等重点部位展开全面清查，剑指黄赌毒、枪

爆刀、盗传骗，对一批案件集中收网，全力挤压违法犯罪空间，全面清除社会治安死角盲区。行动期间，共检查人员1242名、车辆1094辆，查处交通违法行为223起，检查行业场所262家次，排查整改各类隐患16处，抓获各类违法犯罪嫌疑人23名。

“不要酗酒闹事”“暑假里，小朋友不要单独去水边玩耍”……民警辅警以群众看得见、容易懂、记得住的方式，开展反诈、防盗、拒赌等安防知识宣传教育，进一步增强群众防骗、防骗、防骗、防矛盾纠纷、防治安事故的意识，提升应对能力，持续营造安全、稳定、有序的社会治安环境，让群众切实感受到“安全就在身边”。

金湖县不动产登记“带押过户” 助企切实解决融资难题

■通讯员 钱正昊 陈爱林

本报讯 “金湖县不动产登记交易中心‘带押过户’政策真的好，帮助我们企业节省了大额融资成本，为我们买卖双方切实解了燃眉之急。”日前，江苏慧雨新材料科技有限公司负责人专程来到金湖市民中心不动产登记窗口，将一面绣着“热情服务暖企业‘带押过户’助发展”字样的锦旗送到窗口工作人员手上。

原来，江苏慧雨置业有限公司要将名下不动产出售给江苏慧雨新材料科技有限公司，但因为尚有大量贷款没有还清，不动产还抵押在银行。按照以往不动产登记方式，转让方江苏

觉悟置业有限公司必须先还清所有贷款注销抵押，才能再办转移登记。如果这样办理，势必会给转让方带来一定的融资压力。金湖县不动产登记交易中心想企业之所想，在之前为个人“带押过户”办理模式基础上，再次创新推动为企业办理“带押过户”，经过与银行等单位的及时沟通协调，终于在近日为买卖双方顺利办完了所有转让及抵押手续，成为全市第一家为企业办理“带押过户”的成功案例。

据悉，企业“带押过户”打破了以往“先还后卖”存量房交易登记模式，有效化解流程多、耗时长、风险高、资金负担重等一系列问题，也为盘活企业闲置资产提供了又一解决途径。

省委教育工委调研组 赴淮安经济开发区实验小学调研

■通讯员 王朋 朱文轩 穆梦云

本报讯 近日，由江苏省委教育工委组织处副处长、三级调研员王峰带领的调研组赴淮安经济开发区实验小学，深入了解中小学党组织领导的校长负责制落地落实情况。

调研组实地察看该校校园环境、教育教学设施设备和校园文化建设情况，听取该校党支部书记、校长施学兵关于党支部工作的汇报。施学兵介

绍该校整体概况、党组织架构、党组织领导的校长负责制落实情况 and 富有特色的“爱立方”文化建设、“四有”好教师团队建设、体教融合取得的优异成绩等内容。

听取汇报后，调研组充分肯定该校特色党建工作，赞扬该校在关注残疾儿童等方面的“爱立方”文化建设成果，同时希望该校党建工作更好地发展创新，完美落实党组织领导的校长负责制，办好人民满意的教育。

马头镇财政所 做好惠民惠农财政补贴资金发放工作

■通讯员 赵惠刚

本报讯 今年以来，淮阴区马头镇财政所充分发挥财政职能，积极作为、勇于担当，主动与银行及农技、农经部门对接各项补贴发放工作，及时更新农户身份证和账号并反馈到银行，组织涉农资金部门就“一折通”惠

农补贴知识开展业务学习，统一规范“一折通”发放表格样式，为今年及时准确发放各类惠民惠农财政补贴资金打下坚实基础，从根本上提高一次性发放成功率。近日，该所根据淮阴区财政局统一部署，明确专人负责，切实做好惠民惠农财政补贴资金“一卡通”新系统上线运行相关准备工作。



送清凉

近日，淮阴区交通运输综合行政执法大队开展关爱船民“送清凉”慰问活动，慰问高温下水上运输作业的船民，为他们送去交通人的关怀。

入夏以来，淮阴区交通运输综合行政执法大队多次开展关爱船民“送清凉”慰问活动，送上防暑降温物品，宣传防暑降温 and 夏季安全防护知识，有效降低了水上交通事故的发生，保障辖区水域通行安全。

■通讯员 金虎 陈曦

乡村公共空间治理进行时

■通讯员 田奕奕
融媒体记者 杨春阳

纵向到底 横向到边 上下齐抓 穆店镇扎实开展乡村公共空间治理

■通讯员 朱芮

乡村公共空间治理“百日竞赛”号角全面吹响以来，盱眙县穆店镇紧扣“清、收、用、管”重点环节，坚持“三生”空间一体推进，纵向到底、横向到边、上下齐抓，扎实开展乡村公共空间治理，走好乡村振兴发展“新路子”。

项目为王 让集体经济强起来

治理乡村公共空间、挖掘强村富民潜力是实施乡村振兴战略的重要抓手。用水库移民后期扶持项目资金新建的厂房位于穆店镇农产品产业园内，占地面积约10亩。厂房建好后，因后续资金短缺，地坪、配电设施等附属设施未能配备到位，无法发包，一直闲置。结合乡村公共空间治理工作，穆店镇转变发包思路，由等待资金

建好基础设施后发包转变为发包给承租方自行建设基础设施，唤醒了“沉睡”的资源。经平台发包，每年为7个村（社区）一共增加30.1万元的集体经济收入，成为村集体经济收入稳定增长点。此项收益将用于修建沟渠、新建道路、环境治理等民生实事。

民生为重 让人居环境亮起来

持续改善农村人居环境，是实施乡村振兴战略的一项重要任务。穆店镇维桥社区通过深入推进公共空间治理工作，对康富园小区挤占集镇道路空间行为进行清理整治，收回公共用地后进行道路硬化并拓宽路面，重修的柏油马路直通每家每户，极大方便了群众出行。整治后，家家户户门前都变得干净整洁，路口的垃圾桶变成了分类垃圾亭。“乡村公共空间治理的‘扁担’，一头挑着

阡陌纵横的乡村景象，另一头挑着幸福舒适的群众生活。”维桥社区党总支书记伍广明说。

常态长效 让基层治理实起来

乡村公共空间治理工作开展以来，穆店镇和各村（社区）积极探索创新发展模式，党建引领助推乡村公共空间治理工作成效显著。每逢开会，乡村公共空间治理是“必修课”。镇党委要求各村（社区）强化党员干部示范引领作用，在日常监管环节上下功夫，全面落实动态巡查责任制，对非法占用公共空间资源的违法行为做到早发现、早上报、早制止。各部门加强协同，将公共空间监管纳入常态工作，确保乡村公共空间治理工作有力有序推进。截至目前，穆店镇已收回集体土地8437.399亩、水体面积1337.39亩，为村集体增收约230万元。

岔河镇幸福村：

盘活低效资源 推动农旅融合

■通讯员 李国家
融媒体记者 杨春阳

本报讯 乡村公共空间治理工作开展以来，洪泽区岔河镇幸福村积极谋划，将张桥渔场打造为休闲渔业农旅项目，带动幸福村经济发展，促进乡村振兴。

该村充分听取老党员、老干部、群众代表等各方意见，与镇党委、政府沟通，一致同意盘

活村集体低效资源资产，高效利用张桥渔场，依托现有资源优势，分析市场、重新定位，谋划打造休闲渔业农旅项目。该村对张桥渔场进行系统测绘评估后，与原养殖户协商退出事宜，明确了餐饮、垂钓、物产馆等项目发展方向，精细测算投资费用、效益回报等，张桥渔场的再利用工作走上正轨。

今年初，幸福村与江苏洪泽湖现代农业发展集团有限公司合作，签订年租金53万元的租赁协议，是原租金的5倍。

项目目前已投资1000万元，重点改造升级530亩鱼塘养殖环境，进行道路绿化，铺设塘口护坡，新增电力、增氧及污水处理等设施设备，场区面貌焕然一新。计划今年10月再投资1000万元，建设渔文化主题餐厅、体验垂钓中心等项目。当前，已有20余名村民在渔区就业。项目正式运营后，预计每年可盈利180万元，届时将产生更多用工需求，如保洁、养殖等工种，每年至少再带动50名村民就业增收。

黄集街道曹圩村： 高效推进公共空间有力清有序收有效用

本报讯 闲置宅基地变身“摇钱树”、废弃厂房成为深受喜爱的民宿、村民家前屋后更干净美丽……今年以来，洪泽区黄集街道曹圩村紧紧围绕乡村公共空间治理工作部署要求，聚焦“寻梦田园、自在曹圩”发展定位，高效推进公共空间“有力清、有序收、有效用”，精写乡村振兴“大文章”。

广宣传、精施策，打通思想堵点。召开村“两委”、党员代表及村民代表会议，广泛深入宣传开展公共空间治理的必要性。全面摸排问题，建立公共空间治理工作台账，按照“先易后难、分类施策”原则，分类型、分层次、分阶段，精准精细、依法依规推动问题解决。动员村干部、党员带头执行公共空间治理各项规定，参与自我整治，进行景观绿化补种、家前屋后清理等。成立志愿调解服务队，打通宣传、教育、关心、服务的“最后一公里”，解开群众心中“疙瘩”。

聚散地、促收益，鼓起致富口袋。该村利用毗邻白马湖生态旅游区的优势，积极开展“小田并大田”改革，通过合理调整、聚零为整，实现连片开发、集中发包，推动低效变高效，真正把土地资源转化为收益资源。目前，村集体已收回农地空间溢出土地926亩，并流转租赁给白马湖森林公园，为村集体每年增收120余万元，昔日无人问津的土地变成村集体的“聚宝盆”，村民的“摇钱树”。“闲置多年的宅基地被村里流转后，村民每年能拿到每亩1300元的土地流转费。”洪泽区人大代表、曹圩村党总支书记邵亚波说。

谋全局、强产业，走出发展路径。曹圩村不断推动粗放式管理向精细化管理转变，重塑优美乡村环境。今年，该村聘请专业设计团队对全村进行整体规划、谋篇布局，积极策应全区“旅游富民”战略，承接服务白马湖生态旅游度假区游客。盘活废弃厂房，改造民宿，发展美食、特色休闲、康养度假项目，打造乡村休闲旅游新业态。与淮安市白马湖文化旅游发展有限公司等单位签署劳务合同、战略合作协议等，通过公共空间治理实现空间高效利用，预计可为村集体增收100万元。