

党建引领 便民利民

市不动产登记中心持续推动“苏小登”志愿服务走深走实

心听民声“声声入耳”

党建引领，心听民声。“苏小登”志愿者们不断巩固“苏小登党员先锋岗”创建成果，通过将“办不成事”反映窗口与志愿服务有效衔接，提高窗口工作人员服

务水平，提升窗口服务环境，擦亮“阳光登记·幸福办证”服务品牌，以高质量党建引领不动产登记工作高质量发展。充分发挥“办不成事”反映窗口的兜

底作用，收集问题线索并分类后，由“苏小登”志愿者认领，做好销号处理，用“绣花功夫”满足群众“点单式”需求，用一次次靠前服务架起为民解忧“连心桥”。

便民暖企“事事入心”

市不动产登记中心坚持便民利民原则，坚持开展上门服务、延时服务，把贴心的登记服务送到企业和群众的身边，切实为企业和群众办实事、解难题。

打印好不动产登记证书，再通过邮寄的方式将证书送到群众手上，最大限度为群众提供便利。今年，该中心共为存在行动不便等困难情况的特殊群体提供上门服务70次。

班”的号召，在此基础上开展“周六我在岗”志愿服务活动，为群众解决“上班没空办，下班不好办”的难题。今年以来，该中心利用周六延时服务办理了39件不动产登记业务，打印不动产登记簿信息利用结果证明198个。

全程跟踪“件件回应”

需求不仅需要被“听见”，更需要被“解决”。市不动产登记中心的“苏小登”志愿者们在摸清底数的基础上，担当作为、合力攻坚，直面“旧账”，推动历史遗留

项目确权登记工作上“快速通道”。该中心主动对接“问题楼盘”，靠前服务，为其提供政策解析和实操指引，助其理顺流程，缩短办理时限；开设企业类不动产登记专窗，加快首次登记办结速度，加大力度为群众解决急难愁盼问题。目前已完成清河城市广场1号楼、2号楼、4号楼、6号楼共计200套房屋的首次登记业务。

协同联动、高效廉洁”的原则，发挥不动产登记历史遗留问题会办机制，妥善化解了淮安八十二医院经适房办证等一批历史遗留问题，目前已完成445套住房的首次登记。

该中心坚持“尊重历史、依法依规、

清江浦区事业单位登记管理局开展档案检查整理工作

■通讯员 蔡子渊

本报讯 为加强对全区事业单位登记档案的管理，不断提升事业单位档案管理水平，清江浦区事业单位登记管理局近期开展了档案检查整理工作，为事业单位法人登记规范管理提供了有力支撑。

一直以来，该区登记管理局高度重视档案管理工作，设立了专门的档案室，并安排专人负责管理。一方面严格落实档案管理相关制度，持续提高全体人员的档案管理水平，一方面添置档案柜、档案盒等配套设施，完善档案资料保管硬件配置。定期对

事业单位设立登记、变更登记、注销登记及证书补领等材料进行整理归档，并按时间顺序将归档资料装订成册。同时，对已经归档的事业单位档案进行“回头看”，检查材料是否齐全、完整、准确、有序，严格按照规范管理工作，坚持“一户一档一号”原则，专区存放，专人管理。对证书登记事项发生变化的单位，督促其在规定时间内办理变更登记，及时对档案材料进行动态补充，确保事业单位登记管理档案归档的时效性和准确性。编制完善全区事业单位法人档案索引，进行规范编号，并及时更新档案信息，极大提高了档案查找、使用效率。

淮安区平桥镇加强食品安全管理工作

■通讯员 韩晓健 孙洪军

本报讯 今年以来，淮安区平桥镇为进一步推进落实食品安全“两个责任”工作机制，确保全镇人民“吃得安全、吃得放心”，先后采取了广泛宣传、强制入轨、高频督查、压实责任等多项措施，食品安全管理工作取得了阶段性成果。

营造宣传氛围，压紧压实“两个责任”。为了让更多的人了解并配合食品安全管理工作，平桥镇通过村级广播喇叭、宣传标语、电子显示屏、村法治微信群、告全镇居民书等方式，营造出“人人知道食品安全，人人了解食品安全”的浓厚宣传氛围，确保食品安全监管的“神经末梢”和“最后一公里”落实到位。

讲究时效和实效，确保责任落实到位。平桥镇在实施食品安全管理的过程中，根据季节和工作场景的不同，有针对性地开展食品安全管理工作，确保责任落实到位、任务完成到位。该镇对个别拒不落实食品安全主体责任的企业主动“亮剑”、依法处理，让他

们从严肃的惩戒中感受到食品安全管理工作的权威性，形成震慑作用，从而促进面上工作有效推进。

主要领导重点包，班子成员分包。该镇党委书记张康和镇长许二兵分别挂包了两家重点企业，其余班子成员、镇食安办相关负责人按照工作分工分别挂包了各自条线上的企业，形成了全镇一盘棋的网格化挂包机制，确保全镇所有企业全覆盖、无盲区，形成了所有企业的食品安全工作有领导关注、有部门负责、有具体责任人对、有企业落实的全流程管控体系。

注重工作的阶段性和连续性。平桥镇根据各家企业的实际情况，结合行业特点，尤其是针对学校、幼儿园、食堂等高风险食品生产经营单位，加大督导频次，提高督导标准，把严格管控贯穿于食品生产、流通、消费全过程，及时快速精准地消除各类风险隐患，推动食品安全管理常态化、长效化，实现阶段性工作和连续性工作的有机统一。

市妇幼保健院开展“世界母乳喂养周”宣传活动

■融媒体记者 王磊
通讯员 王忠

本报讯 今年8月1日至7日是第三十二个“世界母乳喂养周”，围绕今年的主题——“助力职场家庭，促进母乳喂养”，市妇幼保健院孕产学校近日举办了母乳喂养讲座，倡导全社会鼓励和支持母乳喂养，拓宽母乳喂养的内涵，创造爱婴、爱母的社会氛围。

讲座中，该院母婴专科护士担任讲师，通过专业的教具以及视频演示等形式，向听众们详细讲解了母乳喂养对准妈妈和宝宝的好处、正确的哺乳姿势和方法、哺乳期妈妈的营养和

饮食等内容。准妈妈们兴致盎然地聆听讲座，体验各种哺乳姿势，并咨询相关疑问，准爸爸们也积极与讲师互动，现场气氛十分活跃。

本次宣传活动进一步提高了社会和公众对母乳喂养重要性的认识，普及了母乳喂养知识，也营造了更加浓厚的爱婴、爱母的社会氛围。



让爱与传承一路闪光

——记淮安市“新时代好少年”赵文涵

■通讯员 胡薇薇 袁坤
盛杰
融媒体记者 杨春阳

“我相信妈妈的身体一定会好起来的，因为我给我的细胞下了命令。我说，细胞呀，细胞，你一定要打败妈妈体内的坏细胞！成为妈妈细胞的新主人，在妈妈身体里长成一棵大树。”赵文涵是淮安生态文化旅游区福地路小学的学生，她品学兼优，积极上进，多次获评校“三好学生”称号。今年4月，7岁的她通过骨髓移植挽救母亲，20天增重到40公斤；忍受疼痛，连续六天打促排针，拳拳孝心可歌可泣。日前，赵文涵被评为2023年第二批淮安市“新时代好少年”。

今年2月，赵文涵的妈妈被确诊患上MDS(骨髓增生异常综合征)，但中华骨髓库中没有适合的配型，外公外婆的年纪大，妈妈没有兄弟姐妹，赵文涵是唯一希望，此时妈妈随时都有生命危险。得知情况的赵文涵告诉爸爸，她要救妈妈。

在骨髓穿刺室里，赵文涵全程一声不吭。“我不能哭呀。我哭了，妈妈就会哭，她可能就不愿意做手术了。”她说。检查结果出来后，她基本符合骨髓移植条件，唯一不符合的就是体

重。为了迅速增重，赵文涵有时一天要吃6顿饭，有一次，她吃吐了，缓了一会儿，又让家人蒸了两个大馒头给自己。猛吃20多天，她的体重终于达标了。但赵文涵还需要进行日常抽血检查，连续6天打促排针，使白细胞计数上升，一到打针她就哭得很厉害。家人心疼她，知道她害怕，她却说：“给我哭一会儿吧，让我冷静一下。”哭完她又让医生继续打针。

手术当天，需要用长长的钢针从她的动脉插入软管，用机器抽取外周血干细胞。因为不能乱动，整整4小时，赵文涵凭借坚强的毅力在手术床上一动不动。因为年龄小，抽一次不够，第二天的4小时，她依旧一动不动。当天，来自赵文涵的干细胞输入了妈妈的体内，手术很顺利。“妈妈，一点也不疼，就是手有点麻，你一定要加油啊。”手术后，她在电话里鼓励妈妈说。



■通讯员 刘腾腾
融媒体记者 杨丹丹

今年以来，市不动产登记中心坚持“人民登记为人民，志愿服务我争先”的理念，将不动产登记志愿服务活动品牌与“阳光登记·幸福办证”服务品牌相衔接，深化“党建+业务”融合，认真开展“苏小登”不动产登记志愿服务日活动，不断释放服务大局效能。



农房改民宿 助力乡村游



8月4日，盱眙县天泉湖镇，整洁的民宿与山水田园风光相映成趣，孩子们穿梭其间嬉戏打闹，构成一幅美丽的生态画卷。近年来，当地依托独特的山水田园风光，积极发展水果采摘、休闲垂钓等乡村旅游产业，将农房改造成民宿，促进当地群众就业增收，助力乡村振兴，走出了一条生态美、产业兴、百姓富的路子。

■融媒体记者 王昊

编“连心结” 筑“暖心房”

——记淮安市劳动模范刘远胜

■通讯员 陈兆燕
融媒体记者 王舒

盛夏时节，淮阴区王家营街道黄河花园12-16地块上，楼前楼后绿树成荫、鸟语花香。蓝天白云下，粉刷过的墙面让一栋栋老房子焕然一新。“在这里住了几十年，房子越来越老旧，没想到环境却越变越好了。”听到居民们的称赞，市劳动模范、市物管中心主任刘远胜心里的一块石头总算落了地。

黄河花园12-16地块上的居民楼始建于1998年，入住居民548户，是典型的老旧小区。2022年，改造工程正式启动，居民无不拍手称快。很快，一场由小区党支部组织的改造意见征求座谈会召开了。“树太矮了，能不能种一些高大的树？”“要是能增加一些停车位就好了。”……不大的会议室里，气氛热

烈，居民代表们你一言我一语，现场表达诉求，施工方代表认真聆听，目标只有一个：把居民们的意见转化为看得见、摸得着、感受得到的改造成效。

一切进展顺利。然而，刘远胜却难言轻松：“启动只是开始，一定要改到群众满意为止，而不是把钱花了这么简单。”事实上，在改造之初，刘远胜已经和设计单位进行了多次沟通，明确提出改造方向：以老百姓的意见为主，同时融入本地特色，让改造后的小区既有实用性，又有观赏性。改造过程中，他多次前往现场督查，协调解决房屋渗漏、地面积水等问题。

如今，焕然一新的黄河花园12-16地块居民楼不仅升级了设施，还融入了南船北马等历史文化元素和党建红色文化元素，打造出北马广场、北马街、党员宣誓广场等特色场所。居民们高兴地说：“现在的居住环境真是看着顺眼、

住得舒心。”

与黄河花园老旧小区改造相比，海润枫景苑小区环境出新工作难度更大。海润枫景苑小区原来是一个“问题楼盘”，开发商与施工单位、物业与居民之间矛盾重重。

如何下手，怎样推进？刘远胜自有招数：“编好‘连心结’，才能筑好‘暖心房’，化解矛盾各方的心结，不仅需要耐心，也考验巧劲。”

刘远胜所说的“巧劲”，关键一招在党建引领。以化解海润枫景苑小区矛盾纠纷为切入点，刘远胜会同社区负责人一道指导欣港物业服务有限公司组建了“红色枫景”物业管理服务中心，合理规划布局，完善功能设置，打造小区党员、居民学习、交流、议事、活动平台，着力把小区变成服务业主的“红色家园”。

得益于此，海润枫景苑小区的基础设施得以完善，一系列矛盾和问题得

到妥善解决，居民们的幸福指数不断提升。值得一提的是，刘远胜借势用力，多次到海润枫景苑小区指导示范项目创建工作。如今，该小区已顺利通过省级示范点验收。“以前，小区矛盾多，居民和物业相互不信任，现在条件好了、关系顺了，还成了示范点！”小区居民陈女士点赞说。

民生无小事，枝叶总关情。作为全市小区居民的“大管家”，刘远胜的工作千头万绪，但无论大事小事，只要涉及居民，他都用心用情，让一个个矛盾顺利解决，一个个老旧小区展新颜。



寻足迹 学思想 担使命

淮阴工学院计算机学院赴淮南新四军后勤基地旧址开展暑期研学活动

■通讯员 陈一凡 朱天宇

本报讯 为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，引领青年学生立志做有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的新时代好青年，淮阴工学院依托地方红色资源，开展寻访红色足迹、追溯红色记忆、挖掘红色故事、体悟红色文化等系列研学活动。7月份以来，淮阴工学院计算机学院组织了一支暑期社会实践团，多次来到位于盱眙县天泉湖镇的淮南新四军后勤基地旧址，开展“寻足迹、学思想、担使命”研学活动。

一次深入学习。实践团多次奔赴淮南新四军后勤基地旧址参观学习，

深入了解这段红色历史。1939年至1942年间，新四军第五支队在此建立根据地，进行抗日作战。面对恶劣的外部环境，革命先辈们凭借大无畏的牺牲精神、崇高的战斗意志品质和革命乐观主义精神，与敌人顽强战斗，最终赶走了敌人，之后该地才转型为后勤保障基地。

一次志愿服务。团队成员们在景区主动打扫卫生、清理垃圾，并设立多个宣讲点，向游客们讲述红色故事。

一个宣传网页。团队成员们通过调研了解到当地缺少宣传网站后，便开始多方收集淮南新四军后勤基地旧址相关资料，全面了解相关红色故事与文化内涵，最终利用专业特长，制作出一个包括全景地图、视频介绍、文字介绍

等内容的宣传网站。

一个打卡视频。团队成员们精心制作了介绍该景点的视频，并通过社交媒体发布，让更多的人了解这处红色基地。该视频已于8月1日在抖音、哔哩哔哩等平台发布，受到了网友的好评。

一次主题党课。实践团在当地党群服务中心上主题党课，组织团队成员就调研体悟到的红色精神和文化内涵进行讨论，更加深刻地领会此次实践活动的重要意义，鼓励团队成员从我做起，从小事做起，“听党话、跟党走”，积极在实践中运用领悟到的精神，争取“走在前列，争做示范”。

一条红色路线。实践团以后将根据历史记录，继续去其他地区的新四军基地追寻红色足迹，重走红色路线，让

更多的人参与进来，了解红色故事，传承红色精神。

一份调研报告。团队成员们通过记录自身见闻、访问景区工作人员、发放调研问卷等方式，对景区的运营情况、知名度等内容进行调研，最终撰写出一份内容生动、数据详实、客观全面的调研报告。

一场党史宣讲。活动结束后，实践团将在学院召开专题报告会，把此行的所见所得、所感所想分享给更多的学生，打造一个长期品牌活动。

实践团成员一致表示，一定要把在淮南新四军后勤基地旧址所见所闻宣讲好，号召全院师生主动接过先辈们的接力棒，铭记红色历史，让红色基因、革命薪火代代传承。