

对症下药 助企把好环保关

市生态环境局开展“千企大走访 环保志愿行”活动

■融媒体记者 张金宇

本报讯 “规范贮存工业污泥，严格入库贮存。”“建议将废弃待处理的装备覆盖起来。”近日，市生态环境局联合市生态环境局工业园区分局开展“千企大走访 环保志愿行”活动，走进淮安工业园区，为企业提供“环保体检”服务。

本次活动以“民营企业服务月”为契机，结合“六个同行”生态环保志愿服务品牌创建，由执法、大气、水、土、综合、财审、固体、监测、环评、法规、宣教、

环科等市县两级生态环境部门的20多名工作人员组成“六个同行”生态环保志愿者队伍，走进企业，现场查看环保设施运行及项目建设内容、工艺流程、生产设备及配套污染防治措施等，指出存在的环保问题和隐患，为企业健康发展开出“良方”，帮助企业把好环保关。

在江苏宏邦化工科技有限公司，生态环保志愿者走访了企业水质监控室、废弃监测站房、污泥浓缩池等，查看企业生产设备是否正常运行、配套污染防治措施是否落实到位。“我们对污染排放浓度是否超标、污水处理设施是否正常运行等末端治理情况开展了检查。”

生态环保志愿者王怀宁表示，他们对源头、过程控制、末端治理进行全面梳理，帮助企业更好地发现自身问题和安全隐患，尽快解决环境问题，将风险扼杀在萌芽状态。现场“体检”后，生态环保志愿者们逐条分析问题，向企业提出改进建议。对企业提出的日常管理、污染减排等问题，环保志愿者予以解答。

在江苏艾科维科技有限公司，生态环保志愿者发现该公司待处理的废弃设备裸露堆放在厂区角落，当即建议公司进行覆盖处理，从源头减少污染。“环保部门上门服务，帮助我们更快地发现问题，有针对性地解决问题，助力企业

规范发展。”江苏艾科维科技有限公司副总经理汪俊杰说，“‘环保体检’很有意义，生态环保志愿者为企业提供了专业帮助。”

据了解，市生态环境局开展此次活动旨在全面提升企业环境管理水平，提振发展信心。“生态环境部门既是执法机关，也是服务部门，生态环保志愿者走进企业提供服务，企业非常欢迎。”市生态环境局副局长戚善功表示，市生态环境局将组织更多的生态环保志愿者走进企业，让企业获得更多优质服务和服务，将“环保体检”打造成为企业服务、优化营商环境的“金字招牌”。

唤醒“沉睡”资产 助力乡村振兴

金湖县探索“三权分置”模式 增强发展新动能

■通讯员 吴小平 徐红梅

本报讯 闲置资产的“沉睡”导致使用权、收益权得不到有效体现，进而造成资源错配或闲置浪费。为唤醒“沉睡”的闲置资产，进一步释放发展红利，今年以来，金湖县结合乡村公共空间治理，先试先行，在盘活闲置资产上探索“三权分置”模式，构建各方利益联结机制，体现资产价值，增强乡村发展新动能，为实现乡村振兴和共同富裕提供改革动力。

“确权”且“保权”，所有权权属明确。为有效盘活先导镇国有资产，金湖县明确闲置资产所有权不变，即仍归原单位所有，通过出租等方式流转其使用权，实现闲置资产的价值，原单位依然对所有资产享有所有权，以租金、分红等方式获益。盘活国有资产首先要“摸清家底”，为厘清资产权属关系，通过实地走访调查、查证资料等，将闲置资产所在位置、建筑面积、权属信息、利用情况等一一登记造册，截至目前，吕良镇等3个集镇共排查闲置国有资产32个，涉及面积188.45亩。

“死产”变“活权”，使用权合理落实。为优化配置公有资产，明确使用权可落实到村集体、个人、企业和平台公司等。联合县财政局、农业农村局、供销社、教体局、电信公司等10多家权属单位，探讨盘活路径，经多次调研指导、上会研究后，明确“三权分置”模式，因地制宜、以用为先、先易后难、分类施策，按照“村级项目招引、镇管理

经营、平台公司打包、自留规划、公益事业”的综合思路，利用资产重组、招商引资等方式盘活低效资产；创新“政府+村委会+企业”“平台公司+”等模式，合理落实使用权，截至目前，计划盘活及已利用资产共计12个。

“活权”生“活钱”，收益权有效分配。把培育经济增长新动能、促进经济又好又快发展作为盘活闲置国有资产的出发点和落脚点，形成“收益权由经营主体所建立的联结机制进行分配”的收益权分配机制。将地理位置较好、有一定商业价值、适合转为经营性资产的闲置资产，依法依规通过集中招租或公开拍卖等方式处置变现；采取招商引资等方式，引进社会资本对闲置资产进行开发经营；对零星、闲散、面积小的国有资产开展公益建设，围绕养老服务、留守儿童代管、特困人员住家等需求，因地制宜选点改建一批留守儿童之家、日间照料中心、卫生室、特困人员住家等农村公益项目。

吕良镇充分调动村委会积极性，将一栋约1200平方米的厂房租赁给振兴村村委会，支持村集体招引项目落地，村委会公开挂牌交易，征集承租方，成立农机加工厂，带动30多名村民就业，实现政府、村委会、公司、农户四方共赢。

“三权分置”模式有效解决了“谁来干”“干什么”“怎么干”等核心问题，唤醒“沉睡”资产，让闲置资产变增收“活水”，推动乡村空间资源综合利用、资产优化配置，实现镇、村集体和农民合理共享收益。

市公路部门“匠心”打造环洪泽湖公路淮安段项目

■通讯员 朱俊 胡芷睿

本报讯 环洪泽湖公路是大运河百里画廊建设的重要组成部分，今年以来，市公路部门勇挑大梁、敢为善为，精心谋划、科学施工，全力以赴推进项目建设。截至目前，环洪泽湖公路新建里程83.89公里，今年计划开工里程82.39公里，已开工84.26公里，开工率102.3%；今年计划贯通里程83.45公里，已贯通52.26公里，贯通率62.6%。

坚持“强基础”与“补短板”相结合。环洪泽湖公路建设以对洪泽湖开展生态保护和科学利用为前提，充分发挥洪泽湖独特的自然禀赋优势，深层次挖掘周边历史文化、名胜古迹、手工艺资源等，推动洪泽湖沿岸绿色经济高质量发展。该公路串联起沿古堰景区、淮安方特、蒋坝古镇、老子山、龟山、甘露寺等地。道路建成后，将系

上，结合沿湖道路现状，完善提升81.98公里、新建88.89公里(含新建5座大中桥梁)，全线道路按照三级公路标准建设，为沥青混凝土路面。通过新建、“白改黑”、改造提升现有道路以及衔接周边路网等，优化完善湖区农村公路网络，连通三县区镇街和行政村，补齐湖区农村交通运输基础设施短板，有效提升交通运输通达能力和互联互通水平。

坚持“促开发”与“谋振兴”相结合。环洪泽湖公路建设以对洪泽湖开展生态保护和科学利用为前提，充分发挥洪泽湖独特的自然禀赋优势，深层次挖掘周边历史文化、名胜古迹、手工艺资源等，推动洪泽湖沿岸绿色经济高质量发展。该公路串联起沿古堰景区、淮安方特、蒋坝古镇、老子山、龟山、甘露寺等地。道路建成后，将系

统打造环洪泽湖公路周边的文旅项目、特色餐饮、特色民宿等，推广环洪泽湖自驾游路线，吸引和方便更多的游客前来旅游观光，激发乡村振兴发展新动能；调动农家乐、民宿等社会资源完善公路服务功能，方便人民群众充分分享洪泽湖治理带来的生态红利；以路为媒，通过特色农产品宣传推介、发展电商物流，进一步带动洪泽湖螃蟹、盱眙龙虾等水产养殖业和周边乡村特色农副产品产业发展，促进湖区乡村振兴，带动沿线群众就业，提高农民群众收入。

坚持“优环境”与“利长远”相结合。坚持高质量发展、绿色发展理念，开展涵盖路网、产业、公共交通运输、旅游等前瞻性规划研究，按照“一次规划、分期实施”原则，结合洪泽湖综合保护和开发利用，因地制宜全线打造

景观绿化带；结合区域旅游规划和建设条件，建设约50公里慢行道和7个主线驿站，完善周边衔接路网；结合不同的自然环境、文化特色、产业情况等，重点做好重要路段、节点的设计，形成“移步换景、精彩纷呈”的效果，打造绿色农路样板。公路沿线充分利用老路资源，保护沿线自然环境，打造绿色交通出行环境，降低车辆通行过程中的碳排放，达到低碳出行效果，实现人与自然和谐共生，守护绿水青山。



赶制订单

昨日，淮阴区亿口福食品有限公司生产车间，工人在赶制订单。

连日来，淮阴区各大企业开足马力忙生产、赶订单，推进企业满产达产，奋力完成全年目标任务。

■通讯员 刘须连

传递华人声音 助力故乡发展

——访比利时籍华人李香玲

勇攀科学高峰

1979年，年仅16岁的李香玲考入长春地质学院(现吉林大学)。四年的大学生活，李香玲面临的考验不是枯燥的校园生活和繁重的课业，而是艰难的野外实习。瘦瘦小小、从未出过远门的李香玲靠着一股韧劲，直面困难与考验，坚持独立完成各项任务，专业知识日益扎实。

1983年大学毕业后，李香玲被分

配到上海市地矿局环境地质处工作。工作期间，李香玲兢兢业业，坚持啃硬骨头，不断提升个人专业水平。几年后，国家地矿部和比利时地质勘探局签订合作项目，到上海选拔优秀人才，李香玲凭借过硬的专业水平被选为专家组成员，前往比利时烈日大学深造。三年后，合作项目结束，李香玲返回原工作单位。烈日大学的教授认为李香玲

是个做研究的好苗子，多方联系，希望她返回比利时继续深造。

为更好地从事研究，李香玲回到了比利时。在比期间，她自学法语，并获得了硕士、博士学位。读博期间，李香玲被聘为学校助教，并收到了比利时国家核废料处理研究实验室的工作邀请。博士后出站后，她如愿前往比利时欧洲国家核废料处理研究实验室工作。

传播中华文化

时，我总是尽可能陪她一起回去，探索涟水这片土地的新鲜事物，寻找创作灵感。”李山吉告诉记者，2017年，他同妻子一起回涟水探亲，在涟水县文化馆展厅举行了绘画摄影展。展览结束后，他将其中11幅精品捐给涟水县博物馆。

“淮安侨联对我们海外华华人的关心，让我们感觉很亲切、很温暖。”李香玲说，虽然身在海外，但是她一直心

见证故乡巨变

持续性转变。”李香玲说，回国这段时间，党的二十大胜利召开，自己从新闻媒体上看到国家的变化和发展成就。“我感受最深的就是涟水人居环境的改善。拿五岛湖公园举例，现在的五岛湖湖水清澈，湖边风景美丽，面貌焕然一新。回家期间我每天都和父亲一起去公园散步。”李香玲说，涟水县侨联还在五岛湖公园设置了侨胞活动室，请县中医院医生开讲座，办茶话会，让她感到

十分暖心。

“老父亲已经90多岁了，市侨联、县侨联的领导每年都去看望慰问他，让我感动。”李香玲说，在国外多年，最放心不下的就是父亲，侨联的关怀让她感到非常温暖。党的二十大胜利召开，让李香玲倍感振奋、备受鼓舞，她期望自己能够为淮安经济社会发展贡献力量，讲好中国故事、淮安故事。

■融媒体记者 左文东 刘梦 通讯员 张羿君

从中国淮安涟水县到比利时摩尔斯市，变的是居住地，不变的是那颗赤子心。不久前，比利时籍华人李香玲回到故乡涟水与亲人团聚。

近乡情更怯，不敢问来人。李香玲已长居比利时三十多年。三十多年来，她内心最难割舍的便是故乡。

“回到家乡，再次推着老父亲在五岛湖公园散步，放眼望去，满目碧绿、满眼繁华，心中充满自豪。”李香玲感叹故乡这几年的巨变。



■通讯员 任艺 魏艳

本报讯 近日，江苏食品药品职业技术学院“学生微讲党的二十大”开讲。该活动由马克思主义学院22名思政课党员教师，各二级学院22名思政课党员教师，发展对象组织开展。

本次活动以学习宣传贯彻党的二十大精神为主线，结合当代青年使命任务和责任担当，引导广大青年学生坚定听党话、感党恩、跟党走，争做担当民族复兴大任的时代新人。活动中，优秀青年学子化身宣讲“小能手”，在作为理论导师的思政课党员教师的

带领下，围绕22个主题，展现青春昂扬的精神面貌，厚植爱党爱国爱社会主义情怀。

宣讲人之一的食科191班学生李颖表示，作为新时代的青年大学生，要深入学习贯彻党的二十大精神，坚定不移听党话跟党走，为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴贡献自己的青春力量。

据悉，江苏食品药品职业技术学院马克思主义学院将进一步创新活动形式、丰富活动内容，发挥思政课教师的专业优势，与青年深入对话，使学生真正“学懂、弄通、践行”。

市保障性住房建设管理中心解析——

住房保障有哪些后续保障方式

■通讯员 丁正勤 赵同军 刘东明 融媒体记者 王舒

本报讯 近日，有市民询问，被保障人条件有变，是否还可继续享受住房保障？就此，记者咨询了市保障性住房建设管理中心相关工作人员。

据介绍，公租房租赁合同有效期内，如家庭人口、收入等发生变化的，经复核，租金标准从下一个租赁合同签订之日起调整。复核结果未认定

前，按原家庭收入类型收取租金；原低保家庭无法提供有效低保证的，暂按低收入类型收取租金。

此外，我市鼓励个人购买政府产权，自合同签订之日起8年内购买的，按原购置价格核算；自合同签订之日起8年后购买的，按届时市场评估价格(不含房屋装修费用)购买，市场评估价格，以房地产价格评估机构评定的市场价格为准。房地产价格评估机构可通过网上中介服务超市公开选取。

淮安区国资中心精准助企纾困 减免租金529.96万元

■通讯员 崔瑜

本报讯 今年以来，为切实贯彻落实应对疫情减免租金政策，全力帮助市场主体纾困解难，淮安区国资中心精准发力，落实国有企业对服务业小微企业和个体工商户租赁房屋的租金减免政策，金额共计529.96万元，

499户减免对象受益，其中服务业小微企业82户，减免租金151.53万元；个体工商户417户，减免租金378.43万元。

据悉，淮安区国资中心将继续坚持稳字当头、稳中求进，全面加强疫情防控期间各项支持政策贯彻落实，以实际行动保障全区经济稳定增长。

清江浦区人民法院清河新区法庭党员进社区 点亮困难群众“微心愿”

■通讯员 董淑敏 孔冬冬

本报讯 日前，清江浦区人民法院清河新区法庭党员来到水渡口街道福州路社区开展志愿服务，帮助困难群众完成“微心愿”。

此前，清河新区法庭党支部通过福州路社区收集了一批困难群众的“微心愿”，动员全体党员

结合自身情况一对一认领“微心愿”。活动当天，党员干警与困难群众亲切交谈，详细了解他们的生活情况、身体状况，帮助他们完成各自“微心愿”，并送上米、油等生活必需品。

