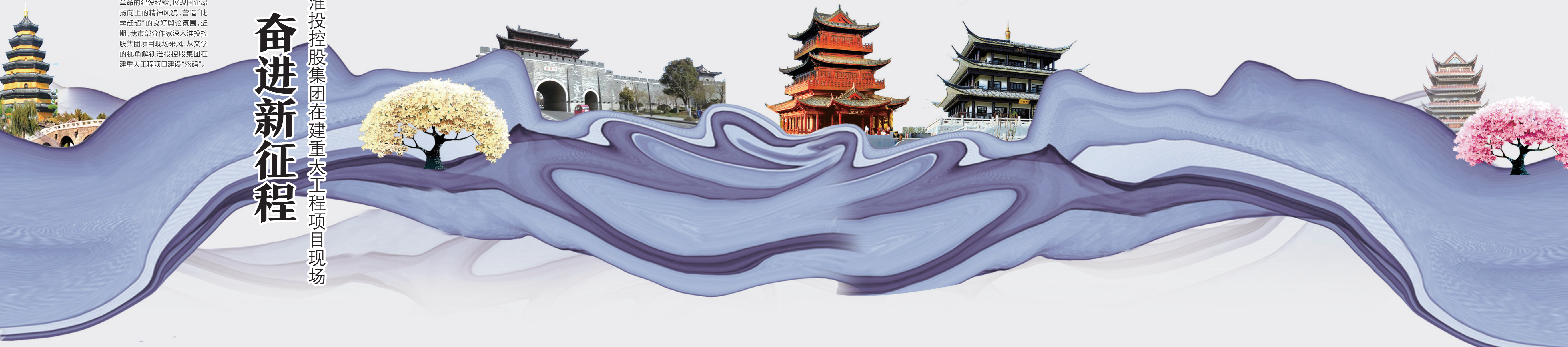


编者按

今年,淮安市投资控股集团有限公司迎来了二十周年庆典。二十年来,淮投控股集团不忘初心,坚定“在市场中履行国企责任担当”的发展使命,以“团结拼搏、勇于担当、求真务实、开拓创新”的企业精神为引领,积极投入中心城市建设,坚持“一张蓝图绘到底”,持续深耕投资建设、产业投资、施工、地产开发、类金融、物资贸易六大板块,成功走出一条符合自身特点的发展之路,实现战略转型升级。为充分反映淮投控股集团二十年来取得的巨大成果,总结地方国企通过创新实现自我革命的建设经验,展现国企昂扬向上的精神风貌,营造“比学赶超”的良好氛围。近期,我市部分作家深入淮投控股集团项目现场采风,从文学的视角解锁淮投集团在建设重大工程项目建设“密码”。

砥砺前行二十载 奋进新征程

淮安部分作家走进淮投控股集团在建重大工程项目现场



羞答答的玫瑰悄悄地点

□陈亚林

柔情似水的女人在这里变成坚强的母亲,深情似海的男人在这里变成坚定如山的父亲。这里,托举出一个个崭新的生命;这里,成就了一个个温馨的家庭。世间也许有许多恩爱的丁克家庭,但我总觉得一个家庭只有拥有了婴儿的啼哭才更加温暖。你的名字很普通,淮安市妇幼保健院。在淮安生态文旅区,你如一支娇艳的玫瑰,承受万千宠爱,静悄悄地点开。玫瑰一般的娇艳——设计柔美。如果说建筑是凝固的音乐,那么,淮安市妇幼保健院新院区的设计就是一道女性乐章。新院区的设计单位是天津建筑设计研究院,设计师顾川是一位粗犷的北方青年。豪放的外形,艺术家的风范,让人看不出他内心的细腻。谈到场馆的设计,我们却看到了这个北方小伙内心的柔情。他说,在所有的建筑设计中,医院场馆的设计难度最大,既要满足实际功能使用的需求,也要考虑患者实际体验的感受。因此,在设计新院区场馆的时候,他遵循的理念就是用情设计,以人为本。第一种情:对淮安历史文化的热爱,对运河文化的热爱。新院区主体建筑群采用柔美的流线型设计,优美的线条如敦煌壁画中飞天的线条,如市妇幼保健院新院区背后的千年里运河,宛转绵延。第二种情:对女性的尊重,对女性的呵护。新院区主场馆柔美的线条,正如女性曼妙的身形,满足了女性爱美的天性。这种流线型的设计,让楼与楼之间的距离变得近,方便患者尽快到达不同的科室。通过线条的变化,让每一个房间都能获得更好的日照,真正做到对女性贴心的呵护。第三种情:满足中国人共有的心愿——渴望平安,祈愿幸福。新院区主场馆柔美的线条,很像中国人传统的祥云,象征着我们共有的心愿:国泰民安,万事如意。除此之外,设计师还因地制宜采用多种绿色低碳技术,兼顾不同使用者的需要与体验,实现整体设计,让患者无论站在哪个区域,都能看到院区不同的风景。一棵树,一朵花,都在精心的设计中变成四季最美的风景,打造出一个优美、优雅又绿色健康的“花园式医院”。如此用情的设计荣获了2018年度中国医院建筑设计方案优秀奖,为争创“扬子杯”“鲁班奖”奠定了坚实的基础。玫瑰一般的芬芳——服务温馨。新院区是淮安南“十三五”期间的重大民生项目,建设用地面积141亩,总投资约12亿元,设置床位800张,总建筑面积138000平方米,装配率约为50%。其中,地上(12层)建筑面积82000平方米,地下(2层)建筑面积

16000平方米。新院区的目标是建成一所“立足淮安,面向周边”的大型现代化、三级甲等标准的妇幼保健院。定位更高,服务范围更广泛。不仅“立足淮安”,还要“面向周边”,那么,周边的患者为何愿意离开更便捷的本地选择这里?可以想见,未来的新院区必然功能更齐全,设施更先进,服务更完善,成为淮安一张亮丽的新名片。新院区是按照医疗、教学、科研、康复、社区服务“五位一体”目标规划建设。根据规划,淮安市妇幼保健院新院区不仅是一所医疗单位,还是一所科研单位,有科研院所、科研机构、科研人员,这里的医疗技术会不断进步、不断创新、不断突破。新院区不仅拥有医疗中心、科研中心,还拥有康复中心、社区中心。这所医院不仅是治病救人的场所,还是一个疗养心灵的场所。我抢先看了新院区的景观规划和科室设施布置效果图。室外景观:树,郁郁葱葱,高低错落,亭亭玉立,俊秀挺拔;花,花繁嫣红,花园锦簇,婀娜多姿,四季飘香。造景者用心设计,精心打造,使人行走其中,如漫步在繁花似锦的花园,或闻花香,或听鸟鸣,赏心悦目,流连忘返。室内布置最大的亮点就是色彩。置身其中,不再只是单调的白墙,诊室内也不再是白桌白凳。几乎每个诊室都是多彩的,橙黄、橘红、苹果绿、玫瑰红……这些色彩或明亮或柔和,让你放松,给你温馨。可以说,这些色彩本身就很治愈。玫瑰一般的自尊——质量过硬。淮投控股集团作为项目承建单位,一直以紧密围绕市委市政府下达的任务,以做好城市建设、改善城市环境为己任,积极参与重大项目及中心城市建设,认真做好市非营利性工程集中实施任务,构筑了成熟的集团管理、于(控股)公司实施的模式。淮投控股集团于(控股)公司作为承建单位,在集团的正确指导下,创建自主品牌,在本项目上设立“红色支点”项目联合党支部,吸纳项目参建各方党员,团结协作,让党员发挥先锋模范作用,抓安全、保质量、抢进度,成绩斐然,屡获先进。向科科技有限公司配合中化丰数字科技有限公司,采用BIM技术辅助施工,进行模拟碰撞检测、可视化交底、VR虚拟方案优化等,BIM获评国家级中施企二三等奖,国家级“创新杯”三等奖和江苏省BIM竞赛三等奖。从设计到施工全过程,都采用了BIM技术,确保了项目建设的有序进行。质量过硬,其次“硬”在先进的理念。水资源公司倡导绿色环保、生态节能的先进理念,在自然通风采光、节能调节、可再生能源的利用等方面都进行了周到的考

钟灵毓秀 灯火可亲

□马建华

建于明朝永乐年间(1415年)的清江大闸,已有600多年历史。清江大闸是淮安城市崛起与兴盛的起点,承载了淮安千年的历史文化,逐渐形成独具鳌头的城市中心位置,成为清江浦的核心所在。清风徐来的晚间,淮安人喜欢呼朋引伴、三五成群,沿着里运河两岸漫步。河边,灯火阑珊,波光潋滟。灯火辉煌的清江浦楼、国师塔倒映在清澈的运河里,闪烁在水间。岸边的蒲草芦苇随风摇曳,古朴清雅。一夜间独具特色的淮扬菜馆里,飘出诱人的香气。当我们漫步在优美的景色里,享受着生活的美好时,应感恩那些为创造美好环境而辛苦付出的人们。这其中,闪现着“推人”的身影。从城市水利资产公司发

展为市水利资产、市水利控股集团,再到如今的淮投控股集团,历经从无到有、从小到大、由弱到强的发展阶段。淮投控股集团,以强烈的主人翁意识,打造出一张张亮丽的城市名片:中洲公园、清江浦楼、里运河文化长廊、里运河河控制工程,极大地提升了淮安人的生活环境和幸福指数。沿着风景秀丽的里运河南岸继续南行,走过古朴典雅又繁华的文庙,便来到四季如画的楚秀园。节假日,淮安人最喜去楚秀园观赏赏花;春有海棠夏有荷,秋来红叶胜春花,冬日雪松迎风立。这一切美景,不需远足,只要站在一路之隔的水沐钟秀房的房间里即可览观眺望。在楚秀园与新民东路之间,几栋住宅楼拔地而起。这里便是淮投控股集团全资子公司水利地产建造的顶级品质楼盘——水沐钟秀府。本着“精工筑家 创享幸福”的企业使命,水利地产公司将系列项目:水沐清华、水沐明悦府、水沐钟秀府打造成淮安住宅的明星工程。水沐钟秀府采用国际建筑风格,奉行国际前沿美学概念,创新采用极具美感的曲线流体立面设计,外墙使用大面积玻璃幕墙,将楚秀园的实体全貌呈现在落地玻璃窗外,给居住者带来通透的视觉享受,构筑顶级的美学范本。产品定位为面积138—186平方米的大平层,精装修、私家电梯、宽敞餐厅、宽景观阳台、四季恒温、室内恒温、24小时全屋置换式新风系统、全屋净水系

淮安方特很独特

□陈亚林

我知道淮安有个方特已经是今年的6月了,去洪泽区拜访一个多月没有走动的亲戚时,他欣喜地告诉我,洪泽又多了一个好玩去处——方特。他欢迎我们全家去游玩,说很多项目也适合老人。他的话让我对方特向往之。中秋节前一天,我在电话里告诉远在南京的小外孙明天去方特玩,小外孙听说去方特,兴奋地一跳八丈高,中秋节那天一大早就从南京出发。我与相约在方特汇合,抵达方特时才早上7点多钟,还没到开门时间,工作人员说,你们来得也太早了吧,告诉我们上午9点才开门。我们听罢只好改变更行,改坐小船乘风破浪,去蒋坝老复兴品尝美食。因时间关系,小外孙那天没来得及玩方特,他不愿遗憾地说:“方特,我一定会再来的!”9月27日,我和几位老友一起走进位于洪泽区洪三路西侧的方特水秀,项目负责人热情地介绍了方特项目的概况:项目总投资约50亿元,2017年底正式签约,2022年7月1日正式对外开放,由淮投控股集团与洪泽区共同出资组建的国资公司完成建设。淮安方特共占地1315亩,投入之大、工期之快、建设之快,让我们真正领略了“中国速度”。与其他地方的方特不同,淮安方特以红色教育为主题,采用当今最先进的理念和科技精心打造而成。园内有“圆明园”“致远、致远”等40多个老少皆宜的游乐项目。我真想把每个项目都体验一遍,无奈时间不允许,只能选择一小部分项目体验,我首选“飞翔”项目,体验一次太空之旅,探秘高科技的神奇。我登上安全座椅,系上安全带,模拟高空飞行,感觉瞬间被拉上蓝天,飞过高山,越过海洋,俯瞰祖国波澜壮阔的大好河山,故宫、天安门……雄伟的三峡就在脚下,水花四溅,把我们的心都带到了那里。

秋日的傍晚,沿着里运河边自西往东散步,路过华兴桥,继续往前走,就会看见两座与淮安人民生活息息相关的重要桥梁——北门桥和水门桥,清江浦的历史积淀,在这两座桥上可以找到很多印记。沿着水门桥向东前行,就到了里运河文化长廊,站在清江大闸上极目远眺,此时里运河两岸已是灯火璀璨。西边古色古香的常盈桥,被灯火点缀得梦幻迷离;东边则是树木葱茏的中洲岛,灯火辉煌的清江浦楼、国师塔、里运河文化长廊。我喜欢沿着里运河南岸一路向前。道路平缓,路旁碧草如茵,花木繁茂,岸边的芦苇摇曳多姿,令人心旷神怡,那儿原是淮阴市百货公司仓库的地方。当年,我父亲曾带着年幼的叔叔,用稚嫩的脚步从小村在走到老河船闸,再乘船经过一段的颠簸来到繁华的花街看我爷爷,看一个不一样的世界。父亲再来时带着他,是在我来淮阴工作之后。我曾经带着他到运河边寻旧,但已是人去楼空,取而代之的是焕然一新、清雅怡人的里运河风光带。九层之台,起于垒土。美丽的里运河文化长廊背后,是淮安市投资控股有限公司主动扛起城市建设者的使命与担当。2008年,市政府启动里运河北岸风光带建设,淮安水利资产经营有限公司(现淮安市投资控股集团有限公司)主动肩负起相关的绿化、园路等建设任务;2009年,应市政府要求,淮投控股集团启动里运河南岸提升改造工程,对水门桥—北门桥段里运河南岸进行清淤、绿化、园路建设;2014年,淮投控股集团开始实施运河(大闸口—八里桥)岸线防护和环境整治工程及里运河文化长廊段岸线防护工程(怡园段—友谊路段);同年5月,淮投控股集团参与了中洲岛景观提升工程建设。曾经阴晴潮湿、乱石满地的里运河岸线,已被整齐平整的取岸取代,沿岸花草繁茂,水面画舫穿梭,岸上游人如织。如果,我能在梦中带着爷爷到这一游,爷爷定会欣喜无比。我带着父母在大闸口的桥头登上画舫,顺水而下,沿着里运河欣赏沿途的美景,让父亲见证如今里运河两岸的美丽和富饶。沿着里运河风光带一路向东南进发,能够看到若飞桥、赵河桥、长虹桥。淮安因水而生、因水而兴,作为淮安的国有企业,淮投控股集团参与了其中两座桥的建设。赵河桥是建在赵河上的一座连接中洲岛和美食一条街的单孔人行石拱桥;长虹桥位于赵河桥和清隆桥之间,建成后的长虹桥为周边居民出行提供便利,也缓解了高峰期城市的出行压力。清隆桥是连接里运河两岸的一个重要交通枢纽,建于1994年,西连解放东路、天津路,东接翔宇大道、深圳路,经过近30年使用,桥梁板架、盖梁均出现较多裂缝,难以满足当前荷载的需求。位于解放东路的淮阴中学、清隆中学,是万千学子的梦想起航地,每天接送孩子的车辆在校门前排成长龙,更是加重了清隆桥的负担不足。清隆桥,不仅是重要的交通枢纽,还承载着无数家庭的幸福和梦想。今年7月,由淮投控股集团承建的清隆桥改造工程正式开工。第一阶段计划于2023年6月完成清隆桥两侧边幅桥及接线路路施工,具备通行条件;第二阶段主要开展清隆桥中幅及接线路路施工,计划于2024年7月完成全部施工任务。施工期间,车辆照常通行。据了解,项目已完成清隆桥灌注桩施工55根、0#桥台施工及雨污水管道施工220米,综合管径迁改工作同步有序开展。桥,在中国文化里寓意着通达和幸福。中国人自古就用智慧和勤劳造山开路,两大工程(怡园段—友谊路段);同年5月,淮投控股集团参与了中洲岛景观提升工程建设。曾经阴晴潮湿、乱石满地的里运河岸线,已被整齐平整的取岸取代,沿岸花草繁茂,水面画舫穿梭,岸上游人如织。如果,我能在梦中带着爷爷到这一游,爷爷定会欣喜无比。我带着父母在大闸口的桥头登上画舫,顺水而下,沿着里运河欣赏沿途的美景,让父亲见证如今里运河两岸的美丽和富饶。

悠悠运河水 脉脉清隆桥

□陈亚林

“秋叶斑斓树影长,流云碧挂桂花香。门扉窗牖呼风进,漫卷诗书煮日光。”一座庭院,存一段美好岁月;一座高楼,容百态欢乐时光。在喧嚣的城市里,寻一处居所,步入内部道路,绿树环绕,花开四季。徜徉在小区内的甬道,宛如行走四季的纹理里,所到之处,皆充满了上天的馈赠。小区的设计独具匠心,内部整体结构采用一府、三轴、五街、八坊、十六巷理念,体现了古今文化的碰撞,自然与人工建筑交相呼应,景观和功能设施在整个社区纵横交错,向业主展示一处处优美的风景。一府,为明悦府。水沐明悦府坐落在清江浦区枚乘路与北京南路交会处,北临阳光湖公园,风景优美;南近交通枢纽,出行便利,省道、国道、高速路,自由选择的单孔人行石拱桥;长虹桥位于赵河桥和清隆桥之间,建成后的长虹桥为周边居民出行提供便利,也缓解了高峰期城市的出行压力。清隆桥是连接里运河两岸的一个重要交通枢纽,建于1994年,西连解放东路、天津路,东接翔宇大道、深圳路,经过近30年使用,桥梁板架、盖梁均出现较多裂缝,难以满足当前荷载的需求。位于解放东路的淮阴中学、清隆中学,是万千学子的梦想起航地,每天接送孩子的车辆在校门前排成长龙,更是加重了清隆桥的负担不足。清隆桥,不仅是重要的交通枢纽,还承载着无数家庭的幸福和梦想。今年7月,由淮投控股集团承建的清隆桥改造工程正式开工。第一阶段计划于2023年6月完成清隆桥两侧边幅桥及接线路路施工,具备通行条件;第二阶段主要开展清隆桥中幅及接线路路施工,计划于2024年7月完成全部施工任务。施工期间,车辆照常通行。据了解,项目已完成清隆桥灌注桩施工55根、0#桥台施工及雨污水管道施工220米,综合管径迁改工作同步有序开展。桥,在中国文化里寓意着通达和幸福。中国人自古就用智慧和勤劳造山开路,两大工程(怡园段—友谊路段);同年5月,淮投控股集团参与了中洲岛景观提升工程建设。曾经阴晴潮湿、乱石满地的里运河岸线,已被整齐平整的取岸取代,沿岸花草繁茂,水面画舫穿梭,岸上游人如织。如果,我能在梦中带着爷爷到这一游,爷爷定会欣喜无比。我带着父母在大闸口的桥头登上画舫,顺水而下,沿着里运河欣赏沿途的美景,让父亲见证如今里运河两岸的美丽和富饶。

在时光深处安个家

□陈亚林

“秋叶斑斓树影长,流云碧挂桂花香。门扉窗牖呼风进,漫卷诗书煮日光。”一座庭院,存一段美好岁月;一座高楼,容百态欢乐时光。在喧嚣的城市里,寻一处居所,步入内部道路,绿树环绕,花开四季。徜徉在小区内的甬道,宛如行走四季的纹理里,所到之处,皆充满了上天的馈赠。小区的设计独具匠心,内部整体结构采用一府、三轴、五街、八坊、十六巷理念,体现了古今文化的碰撞,自然与人工建筑交相呼应,景观和功能设施在整个社区纵横交错,向业主展示一处处优美的风景。一府,为明悦府。水沐明悦府坐落在清江浦区枚乘路与北京南路交会处,北临阳光湖公园,风景优美;南近交通枢纽,出行便利,省道、国道、高速路,自由选择的单孔人行石拱桥;长虹桥位于赵河桥和清隆桥之间,建成后的长虹桥为周边居民出行提供便利,也缓解了高峰期城市的出行压力。清隆桥是连接里运河两岸的一个重要交通枢纽,建于1994年,西连解放东路、天津路,东接翔宇大道、深圳路,经过近30年使用,桥梁板架、盖梁均出现较多裂缝,难以满足当前荷载的需求。位于解放东路的淮阴中学、清隆中学,是万千学子的梦想起航地,每天接送孩子的车辆在校门前排成长龙,更是加重了清隆桥的负担不足。清隆桥,不仅是重要的交通枢纽,还承载着无数家庭的幸福和梦想。今年7月,由淮投控股集团承建的清隆桥改造工程正式开工。第一阶段计划于2023年6月完成清隆桥两侧边幅桥及接线路路施工,具备通行条件;第二阶段主要开展清隆桥中幅及接线路路施工,计划于2024年7月完成全部施工任务。施工期间,车辆照常通行。据了解,项目已完成清隆桥灌注桩施工55根、0#桥台施工及雨污水管道施工220米,综合管径迁改工作同步有序开展。桥,在中国文化里寓意着通达和幸福。中国人自古就用智慧和勤劳造山开路,两大工程(怡园段—友谊路段);同年5月,淮投控股集团参与了中洲岛景观提升工程建设。曾经阴晴潮湿、乱石满地的里运河岸线,已被整齐平整的取岸取代,沿岸花草繁茂,水面画舫穿梭,岸上游人如织。如果,我能在梦中带着爷爷到这一游,爷爷定会欣喜无比。我带着父母在大闸口的桥头登上画舫,顺水而下,沿着里运河欣赏沿途的美景,让父亲见证如今里运河两岸的美丽和富饶。