

# 我市推行住房公积金贷款一站式服务

## 半小时可办结,截至目前已办结215件

■融媒体记者 王舒  
通讯员 张静 李媛  
陈浩

本报讯 公积金贷款需要多久?半小时!这是淮安给出的答案。今年以来,我市加快推进“住房公积金贷款一件事”集成服务改革,通过集中办理、事项前置、一网通办,让申请人“只需跑一次,办完所有事”。

“把我爸都喊来了,结果根本不需要。”不久前,市民宋女士购买了一套新房,打算办理公积金贷款,由于没有办理经验,自己请了一天假,还特意把父亲喊来帮忙。结果她发现,自己的担心

是多余的。从递交材料到签字确认,总共只用了约半小时。“当工作人员说办好后,我都不敢相信,再三问她以后还需不需要再来。”宋女士说,买房办贷款,是人生大事,审批窗口的超高效率,让她惊喜又意外。

公积金贷款涉及申请、审核、抵押等多个环节,以往,申请人需要在公积金管理中心和不动产登记中心间往返数次,提交多项材料,耗上一天是家常便饭。今年以来,我市创新开展“住房公积金贷款一件事”集成服务改革,将部分事项由后置变为前置,在签订借款合同和借款凭证时,由审批部门出具统一制式的告知书、承诺书,申请人自愿签订后,一次性办理。申请人只需到公

积金管理中心“住房公积金贷款一件事”综合受理窗口做好相关承诺,提交申请材料,并签订借款合同、借款凭证就可一窗办结。从原来的至少跑3次窗口减少到1次,办事效率明显提高。

提速的背后,有流程优化,更有技术加持。市行政审批局在淮安网上办事大厅开发“住房公积金贷款一件事”网办系统。以前,公积金管理部门工作人员需要把抵押合同、身份证复印件以及相关材料送至不动产登记中心,才可以办理不动产抵押登

记,现在通过系统,只需在办理时把材料上传,就可同步办理不动产抵押登记业务,实现受理审批“双端”便利。

自今年4月“住房公积金贷款一件事”上线推广以来,全市共办结215件,有效解决了群众以往办理住房公积金贷款程序繁琐、材料多、多头跑的问题,实现了住房公积金贷款“一站式”便捷办理的新模式。



### 拼抢

9月24日,由淮安市体育局、淮安市体育总会主办的2022年淮安市足协杯8人制足球比赛,在淮阴区自行车公园球场鸣哨开赛。图为参赛选手贴身拼抢。

■通讯员 陈柏林

## 唱响幸福家庭主旋律

### ——记第三届淮安市文明家庭金矿家庭

■融媒体记者 张金宇

淮安区漕运镇金南村的金矿从事乡土民歌创作20多年,走遍30多个镇街,100多个村落,收集乡土民歌1000余首、曲谱100余篇、工尺古谱40余种,传承创新南闸民歌。他的妻子刘桂芳多年来勤俭持家,支持丈夫工作。今年,金矿家庭获评第三届“淮安市文明家庭”。

“南闸民歌是一种传统的乡土区域民歌歌种,因为它,我成为一名精神富有的人。”金矿说。做了42年民办教师和民办文化站站长的他,全身心投入工作,在他的努力和推动下,他热爱的南闸民歌成为国家级非物质文化遗产项目。金矿说,这一切离不开妻子的支持。刘桂芳和金矿结婚后,一直是村里有名的贤内助,她辛苦操持家务和农活,让丈夫能够全身心投入民歌事业。金矿笑着说,虽然妻子不识字,但她十

分支持自己的艺术事业,家人都尽量不打扰他的工作,还会热情招待上门探讨南闸民歌的朋友。

金矿经常对妻子哼唱乡土民歌,让她接受艺术熏陶,久而久之,刘桂芳也渐渐地爱上南闸民歌。“妻子说她这辈子有福,精神上很富足。”金矿说,他和妻子的生活也因民歌而丰富多彩。每年春、秋两季,民歌歌手会聚在他家门口演唱,金矿为“演唱会”忙前忙后,刘桂芳则认真负责后勤。刘桂芳偶尔

会跟着大家哼上两句,每当这时,金矿便夸赞妻子:“你也算南闸民歌歌手了。”刘桂芳听了,心里像抹了蜜一样甜。



## 我市深入推进节水型城市建设

(上接A1版)发现问题限期整改,逾期不改正的取消称号,对节水载体创建从严把关,要数量更要质量。2021年,我市以高耗水工业行业为重点,节水型企业覆盖率达55.12%;以机关、学校等公

共机构为重点,节水型单位覆盖率达30.69%;以传播节水知识为重点,节水型小区覆盖率达10.21%;淮钢特钢公司获得“江苏省水效领跑者”提名。

推行非常规水源利用。我市加快

“不淹不涝”城市建设,全面提升内涝防御和应急处置能力,并推动城市再生水利用。淮阴区将“配套雨水收集利用系统”纳入“两万平方米以上的新建建筑物”行政审批。市第四人民医院地热泵

空调补水,以第二污水处理厂日产5万立方米的再生水为水源,每年节省水费200多万元。截至2021年,我市建成区可渗透地面面积比例达66.42%,再生水利用率达19.36%。

## 四大场景破解安全顽疾

(上接A1版)

作为清洁能源服务行业的领先企业,2002年,新奥燃气进入淮安市场。20年间,淮安新奥扎根淮安,深耕市场,成为我市最大的城市燃气运营企业,拥有80万户居民用户以及4000余家非民用用户。

“淮安人民信任新奥,新奥就有义务和责任为他们守护好安全。”卫清告诉记者,2021年,根据新奥集团公司部署,淮安新奥积极向上争取,全力推进安全数智化平台及智能运营中心建设,借助新技术、新模式,全面探索破解燃气安全管理的堵点和痛点。

以“看得见、知重点、有人管”的安全生产管理理念为指引,淮安新奥率先推动物联网、人工智能等新一代数智技术在全要素、全产业链、全价值链中的深度融合,逐步搭建起一套能够覆盖全业务流程场景、标准岗位操作规范的有效安全数智化管理体系,帮助传统燃气企业提升安全管理水平,更有效地降低安全风险,提高作业质量,强化合规监管,构筑安全底线,实现本质安全,铸造安全品牌。

### 全覆盖 零死角 开出安全治理“千金方”

“新建成的数智化平台搭建了管网、厂站、户内、工程四大燃气主场景,涉及子场景55项,共安装物联设备1204台,可对各个燃气运营场景的重大风险和隐患进行智能识别和处置,真正消除人与物的不安全因素。”淮安

新奥燃气副总经理兼总工程师袁红卫说。

管网场景安全监管平台——打通燃气管网智慧“经脉”。管网场景安全监管平台,集成了管线巡视、泄漏检测、设备维保、第三方施工监护、隐患治理、危险作业管理等模块,在管线和设备设施上布置了大量的物联网传感器,可实时将管网运行状态传输至智能运营中心,不再依赖人的主观性,有效保证了管网的安全运行。

厂站场景安全监管平台——擦亮天然气站安全监管智慧“天眼”。目前,淮安新奥已完成3座门站、储配站的智能厂站搭建和6座无人站安全卫士的搭建,配置了2台激光云台和1台红外热成像云台。激光云台针对站内燃气泄漏扫描,而热成像云台针对站外内的明火扫描,可以24小时不间断地轮回工作,与人工巡检相比,云台设备全天不间断巡视,能够及时发现漏点,精准定位、及时处置,巡检周期大大缩短。

工程场景安全监管平台——给燃气工程施工装上智慧“探测器”。新项目通过设置工程相机以及工程管理人员佩戴的工程慧眼、监理人员佩戴的智能安全帽,实现了对施工单位关键工序以及危险作业的全方位直播监控,保证每项危险作业手续的合规性、作业人员操作的规范性,杜绝施工单位无手续擅自违规操作等行为。除了能对现场的危险作业进行实时监控,该平台还可以智能识别施工现场未佩戴安全帽警告、熔接焊口不合格警告以及特殊工种持证到

## 数智赋能守牢安全底线

期示险等,确保燃气工程建设质量和施工安全。

户内场景安全监管平台——给居民家中安上智慧“安全阀”。针对居民家庭燃气安全,淮安新奥推出先进的NB物联报警器,该设备可第一时间探测到燃气泄漏情况,并及时切断气源,同时,物联报警器还会将报警信息自动发送至智能运营平台,并通过电话和短信通知用户,同时系统自动生成抢险工单,工作人员将向地图上距离最近的员工派发工单,让其前往处置。

### 惠民生 利企业 构筑社会安全“防火墙”

6月21日15时40分,安全数智化平台响起警报:位于北京西路某小区的燃气阀门井内天然气浓度超标报警。40秒后,距离警报位置最近的工作人员戈亮接到工单,随后立刻赶往现场处置。戈亮通过手机将现场核实、处置情况录入系统手机端,距报警10分钟左右,系统收到处置进度回复——因现场阀门正常施工作业,未发生天然气泄漏,情况正常,随即系统内报警解除。

“以往,对于管网疑似泄漏的情况主要还是靠人力,通过管道打压或者激光检测方式来排查,耗时很长,排查的难度也非常大。现在,通过物联感知,平台能够快速锁定疑似泄漏的位置,方便我们快捷有效地完成排查和险情处置工作。”智能运营中心管网场景示险工程师张健说。

第一时间保障群众安全,化解用户

潜在风险是淮安新奥加速建设数智化安全监管平台的主要初衷。对此,在新奥数智化安全监管平台建设的过程中,淮安新奥始终将更好地服务用户作为基本设计原则。

燃气管网连接千家万户,是关乎燃气安全和人民群众生命财产安全的重中之重。此次数智化建设过程中,淮安新奥充分运用“物联网”技术,在管线和设备设施上布置大量的物联网传感器。当运行数据出现异常,物联终端会自动触发报警,并在智能运营中心发出声音警告、在大屏上弹出告警窗口,及时发出处置指令,大大缩短了抢险时长,有效控制险情的扩大。

居民和商业客户室内燃气安全是群众普遍关心的问题。对此,淮安新奥将户内燃气安全作为数智化建设重点之一。新的安全管理平台将千家万户的燃气安全状态归集于一体,实现了实时监控、全方位预警。

“过去判断燃气是否泄漏只能靠鼻子。”淮安某大型商业综合体物业经理告诉记者。自从今年新奥为商场安装了数智化系统后,他放心多了。“新技术就是好,只要燃气出现一丁点‘跑冒滴漏’,我的手机就会第一时间收到报警信息,同时,新奥已经开始处置了。”

安全管理无止境。下一步,淮安新奥将持续完善安全数智化平台功能,进一步扩大应用场景,提高燃气安全管理水平,用信息赋能安全、用安全护航发展,为淮安经济社会发展作出新贡献。

## 走基层 送服务 助发展

### 淮安注税行业第一党支部深入企业开展共建共联活动

■通讯员 赵朋

本报讯 近日,淮安注税行业党总支第一党支部围绕“走基层送服务助发展”主题,深入淮安保安服务有限公司、江苏鸿升集团开展党支部共建共联活动,充分发挥党支部战斗堡垒作用,激发党员活力,优化营商环境、助力企业发展。

在市保安公司,大家参观了党建活动室、警犬基地、监控调度指挥中心等,与市保安公司机关党支部党员进行座谈,观看双方的党支部党建宣传

片,举行党支部共建签约仪式。在鸿升集团,共建双方交流了各自党建方面的特色做法,党员主动问需、靠前服务,详细介绍企业异地报税登记流程、预缴税款等业务操作要点,耐心解答企业涉税难题,确保相关优惠政策落地。

此次党建共建活动融洽了税企关系,促进了双向融合、优势互补,使党建工作成为税企互动的桥梁,为企业发展、基层党建工作注入新动能、增添新活力。

## 发挥引领作用 提升治理能力

### 清江浦区召开外卖配送行业党建工作推进会

■通讯员 马安邦

本报讯 近日,清江浦区外卖配送行业党建工作推进会召开。市市场监管局党组成员、副局长张曦,市市场监管局副局长陆卫东,清江浦区市场监管局党组书记、局长陈金奇等相关负责人和党员外卖骑手代表、党建指导员等参加会议。

会上,清河分局外卖配送行业党建工作服务站和清江浦区小微企业个体工商户专业市场党建工作指导站正式揭牌,相关领导为“翔宇红骑士”授旗,向部分优秀“红色骑士”颁发“食品安全监督员”“基层治理信息员”聘书,向外卖骑手代表发放了慰问物资。会上开展了党务知识培训、基层治理信息员辅导、食品安全监督员辅导。一项项扎实的举措为清江浦区外卖配送行业党建工作和关心下一代工作再上新台阶打下坚实基础。

近年来,外卖配送等新业态新就业群体蓬勃兴起,外卖骑手每天奔走在大街小巷,是城市生活“勤劳的小蜜蜂”。在市市场监管局、清江浦区委组织部和区委的支持下,清江浦区外卖配送行业党委高度重视新业态发展,坚持线上线下相结合,做好新就业群体的思想引领和服务工作,不断增强

党在外卖骑手中的向心力、凝聚力、影响力。会议指出,党建服务站要建好平台,强化指导服务,充分发挥“制定党建规划、壮大党员队伍、加强内部管理、选树模范典型、参与社会治理”五指导制度作用,建强“积极响应诉求、提供政策咨询、扩展就业途径、提升技能培训、开展纾困慰问”五服务制度,不断优化服务流程、拓宽服务领域、提升服务质量。骑手党支部要积极开展“三会一课”、主题党日等活动,不断发展壮大党员队伍,充分发挥“党建带团建”引领作用,把党的关心关爱传递给每位骑手,切实让党组织在外卖配送行业一线生根发芽。外卖骑手要全面发展,融入基层治理,不断提升党性修养,实现学历和就业技能提升,不断拓宽个人成长发展渠道,积极融入基层社会治理,树立暖心惠民的“翔宇红骑士”形象。

清江浦区市场监管局将进一步发挥职能优势,结合“我为群众办实事”实践活动,加强工作领导和日常指导,坚持质效并举,打出关爱凝聚新就业群体“组合拳”,制定、实施、拓展外卖配送行业“关爱清单”,推进外卖配送行业党建取得新成效,不断增强外卖骑手的获得感、幸福感、安全感。

## 武警盱眙中队助学献爱心

■通讯员 高成

本报讯 近日,武警盱眙中队官兵向一名家庭经济困难、品学兼优的同学捐助了2000元助学金。

“今后,我一定会更加努力学习,不辜负你们的期望,以优异的成绩回报社会。”受助同学对武警盱眙中队领导给予的关心和帮助表示感谢。武警

盱眙中队指导员表示,武警盱眙中队将开展长期结对帮扶,资助学子完成学业。

近年来,驻部队队坚持拥政爱民,先后开展“学雷锋”献爱心、“爱心接力”慰问特困户、国防教育进校园等活动,积极参与驻地生态环境保护、乡村振兴等,在为驻地群众办实事、办好事中传承“双拥”优良传统。

## 清江浦区法院开展实境课堂教育

■通讯员 孔冬冬

本报讯 日前,清江浦区法院组织2022年新录用公务员及部分入党积极分子赴苏皖边区政府旧址纪念馆参观学习。

大家参观了苏皖边区革命史陈

列,苏皖边区政府主要领导人、部分厅局办公场所原状陈列,苏皖边区政府交际处原状陈列,李一氓、刘瑞龙、季方生平事迹陈列及李一氓骨灰敬敬处,详细了解有关历史,接受思想洗礼,坚定为党的司法事业继续奋斗的

## 肖波:千锤百炼始成钢

(上接A1版)

一项产品 诠释坚持

一个环境 见证变化

轴承钢、齿轮钢、弹簧钢、非调质钢……这些年来,肖波参与开发的产品不计其数,但最令他印象深刻的,还是参与开发55Cr3汽车用弹簧钢的那段经历。

2016年,由于市场需求,肖波和团队成员收到了开发55Cr3汽车用弹簧钢的任务。面临时间紧、任务重,没有相关开发经验等诸多难题,肖波在摸索中定工艺、制方案,与团队成员们全身心投入研发。“那时候,为了确保样品无闪失,我和成员们紧密跟踪产品生产情况,经常深夜还在车间查看样品。”回忆起当时的辛苦,肖波仍历历在目。

最初开发的产品没有得到客户的一致好评,肖波没有气馁,撸起袖子继续投入产品开发,针对客户需求,进行产品个性化定制,经过反复试验摸索,攻克重重难题,他们最终打赢了这场持续2年之久的研发之战,开发出广受客户好评的55Cr3汽车用弹簧钢。如今,该产品年产量达5000吨。

“只有紧跟时代步伐,不忘初心、不惧困难,在奋斗中展现自己的力量、贡献自己的价值,才最有意。”肖波

说。

9月15日,记者来到淮钢采访肖波时,他正准备搬入淮钢研发办公中心。“2008年,我就在这幢楼里办公了,在这里留下了数不清的工作回忆和成长足迹,马上就要去新楼办公了,内心有一些感慨和激动。”肖波笑着告诉记者走进崭新的办公楼,只见办公场所宽敞明亮,配套设施完善齐全,员工们正满脸笑意地在新的场地上开展技术研发工作。

良好的工作环境是激发员工工作热情的“催化剂”,变化不仅发生在办公场所,还发生在淮钢的每个角落。党的十八大以来,淮钢积极践行新发展理念,全面加大环保设施投入力度,切实提升企业绿色发展水平。特别是近几年,企业先后投资30多亿元建设50多个节能减排和资源综合利用项目,不仅实现了节能减排能力、污染治理能力、环保管理能力的跨越式提升,还让淮钢生产环境实现华丽蝶变,向着“绿色钢城、花园工厂”的目标更进一步。