

# 淮安区绿色建造产业园以“四大工程”为引领—— 打造绿色建造“淮安名片”

■融媒体记者 左文东  
通讯员 张彤 黄小宇

今年以来,淮安区绿色建造产业园全面落实上级部署要求,以“四大工程”为引领,统筹推进高质量发展,树牢“项目为王、环境是金”工作导向,把攻坚重大项目作为园区发展的当务之急和根本之策,在全区高质量发展中勇当先锋、勇挑大梁,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

## 做强绿色建造产业链

该园区以“江苏省建筑产业现代化示范园区”这一金字招牌为名片,把做优做强绿色建造产业链作为发展园区经济的主要目标,按照绿色建造产

品的个性化、智能化、节能环保等新特点新要求,坚持驻点招商和全员招商相结合,到长三角、珠三角等重点地区精准招商、高效招商,压茬推进“一周一过堂、一月一签约、一季一开工”,突出“四度建设、四度着力”,跑出项目招引“加速度”,打造绿色建造“淮安名片”。

## 构建绿色发展服务体系

良好的营商环境既是发展软实力,也是核心竞争力,更是园区的金字招牌。该园区坚持围绕在服务和在谈项目信息,推动园区绿色建造产业融合,发挥园区企业核心技术优势,鼓励海螺水泥、建华建材等企业加大技改投入,实现科技创新、产品升级,借助园区综合优势,整合上下游相关资源,不

断提高产品质量和技术含量。该园区推动部分现有企业转型升级,通过技术创新、工业设计和多元合作,带动绿色建造企业整体发展。持续优化营商环境,通过深入开展党员干部“下基层、察民情、解民忧、暖民心”企业挂钩实践活动及推行“大数据+网格化+铁脚板”经济网格化模式,坚持项目工地就是阵地、现场就是考场、进度就是力度,实行“一个项目一个专班”驻场帮办,切实落实好企业各项优惠政策与措施,用心用情解决好企业建设用地难、中小企业融资难等问题,合力攻坚,高效精准服务,助力重点项目建设跑出“加速度”。

## 集聚绿色建造产业要素

该园区及时了解绿色建造行业相

关政策、发展规划、技术要求、市场动态等,积极争取政策支持,加大要素保障力度,吸引优质企业落地。围绕在手和在谈项目信息,提前做好基础规划,确保8月底前完成产业规划、园区环评和4万吨污水处理厂排污口论证等,加快推进淮安港范集作业区码头、污水处理厂建设进度,为绿色建造园区构建完善的要素保障体系。大力发展循环经济,积极发挥企业创新主体作用,瞄准新材料新技术,鼓励企业打牢产品高端化发展基础,同时完善企业退出机制。综合运用市场机制、经济手段等,淘汰落后产能、落后工艺及转型无望企业,夯实高质量发展基石,书写绿色建造产业创新发展新篇章。

## 做好项目建设用地和规划服务 市自然资源和规划局淮安分局开展服务创优活动

**数说**  
奋进新征程 截至目前

全区10个省级重大项目,有4个进入用地环节的项目已办结供地手续。

56个市级重大产业项目中,有48个项目已办结用地手续,其余正在抓紧实施。

■通讯员 魏柳

本报讯 今年以来,市自然资源和规划局淮安分局大力开展“事畅办、心自然”服务创优活动,牢固树立“项目为王、环境是金”工作导向,积极做好项目建设用地和规划服务工作,进一步提升部门形象。

全力推进国土空间规划编制,划定城镇开发边界129.86平方公里,新增城镇集中区建设用地3.26万亩;争取并落实规划流量空间1098亩,村庄专项规划1000亩,挂钩节余指标交易规模1320亩,涉及资金11.36亿元。编制完成第二批成片开发方案,总面积1.05万亩;启动第三批成片开发方

案编制,总面积2461亩,重点保证淮昆台智能制造产业园、苏盐井神储气库等重点项目建设。组织报批征收土地11个批次,涉及保障类干部学院北侧地块、新莱洁净等重点项目18个,总面积1289亩;挂牌出让工业项目用地7宗。截至目前,全区10个省级重大项目,有4个进入用地环节的项目已办结供地手续;56个市级重大产业项目中,有48个项目已办结用地手续,其余正在抓紧实施。认真贯彻工业用地提质增效要求,推动产业项目用地盘活和高效利用,荣安智创园“盘存增容”节地模式创成典型。强化项目建设规划和用地审批服务,有力助推重大项目实现“五证连发”。

## 80余名行政机关负责人 观摩清江浦区人民法院庭审

■通讯员 王淑臣

本报讯 日前,清江浦区人民法院举行全市行政机关负责人出庭应诉“季季看”活动,来自淮阴区、洪泽区、涟水县、金湖县的80余名行政机关负责人走进法庭,观摩一起行政诉讼案件庭审。

当天开庭审理的是淮安某肥业公司诉洪泽区市场监督管理局行政处罚案,清江浦法院行政庭审理此案,该庭庭长蒋同一担任审判长。在一个多小时的庭审中,旁听人员直观感受具体行政诉讼案件庭审全过程,接受了一次法治教育。

## 市中院法官提醒: 不要轻易为他人提供担保

■融媒体记者 王舒

本报讯 近日,市中级人民法院审理一起民间借贷纠纷案,该院法官提醒市民朋友不要轻易为他人提供担保,以免将自己置于不必要的风险中。杨某与李某私交甚好,不久前,杨某打电话给李某,称自己请朋友吃饭,让其陪同。当晚,一席十几人开怀畅饮,酒足饭饱之时,杨某称自己在做房地产生意,利润可观,但苦于没有资金,项目一直无法开展。倒完苦水,杨某随即表示已有人愿意借钱给他,但还需要一个担保人,希望李某能帮自己担保。

在40万元借条担保人处签了名。借款到期后,杨某因无力偿还该笔款项,消失得无影无踪,原告李某无奈之下将担保人李某诉至法院。后经承办法官调解,双方达成一致意见,李某自愿偿还原告40万元借款。调解结束后,李某再三表示,自己不应该碍于情面而为他人担保,这是对自己和家庭极不负责的行为。承办法官表示,民间借贷纠纷案件中经常出现“人情担保”情况,担保人民明知要承担相应的法律风险,但碍于情面,却将自己及家庭置于不利境地,为他人担保一定要谨慎。

**打好防范化解重大风险攻坚战**

李某觉得数额太大,心存顾虑,但面对杨某的苦苦哀求,又碍于情面不好意思拒绝,最终

## “光盘行动”成习惯 餐后打包常态化

■融媒体记者 张金宇

本报讯 “老板,我要一个打包盒。”“吃不完就打包带走,不能浪费。”……如今,很多市民在外就餐时,都能主动将吃不完的饭菜打包带回家,餐后打包已成常态化。不少餐馆老板表示,现在顾客为了面子多点多点菜、浪费食物的现象逐渐减少,“光盘行动”已成为一种用餐新风尚和新习惯。

这样既能品尝多种菜品,又能避免浪费。记者走访市区多家餐馆,看到店家都在店堂显著位置贴有“光盘行动 反对浪费”等文明用餐宣传标语。同时,不少店家还通过提供小份菜、单人套餐、免费米饭等方式,引导顾客按需点餐、餐后打包等,使厉行节约、反对浪费在全社会蔚然成风。“我们不仅要自己养成节约粮食的好习惯,还要带动家人、好友一起做‘光盘行动’的践行者和宣传者。”市民王女士说。

日前,记者在市区清河路一家火锅店发现,很多顾客点餐时都会提前了解店家菜品的分量,并询问服务人员如何适量点餐避免浪费。“事先了解菜品的分量可以适量点餐,防止吃不完。”在店内用餐的张女士表示,她喜欢到提供半份菜品的火锅店就餐,这样既能品尝多种菜品,又能避免浪费。

寻亲启事  
我辖区居民萧雨晗,女,1994年6月25日在安徽省六安市霍邱县冯井镇马鞍山村乱葬岗被养父母抱养,并抚养长大。淮安市公安局清江浦分局白鹤派出所现进行公告,如有相关信息及线索,请及时来电向公安机关反映。  
派出所电话:83121441  
淮安市公安局清江浦分局白鹤派出所  
2022年8月18日



## 为淮安高质量跨越发展培养更多本土人才 ——访淮安社科人物、淮阴师范学院副院长张言彩



Credamo 见数平台联合主办的首届 CMAU 全国大学生市场研究与商业策划大赛。她告诉记者,此次大赛旨在让学生深入了解市场调研行业的发展现状与实际需求,培养学生参与企业市场调研与商业策划的专业技术与实践应用能力,为将来个人就业与职业发展打下良好基础。“通过比赛,不但能够增进学校经管学院与其他兄弟院校的沟通交流,还能提升大学生的实践能力。”张言彩表示,目前已有66名学生报名参加,届时将通过校赛选拔出优秀选手参加片区赛和全国总决赛。“没有任何科研之路能够做到一条大路直通罗马。实际上,我们需要不停地转弯前进、再转弯再前进,才能最终抵达理想之地。这意味着,我们要不断探索新思路新方法去攻克难题。”张言彩说,尤其是对市场营销这门应用型学科来说,只有不断总结尝试、再总结再尝试,才能找到适合企业、产业发展的成功之道。

2020年,为推进市场营销国家一流专业建设点申报工作,张言彩多次组织学校师生召开座谈会,深入挖掘本专业发展建设中的亮点特色,最终梳理出“以赛促教、以赛促学、赛教融合”的专业特色,最终获得专家一致认可。在张言彩看来,将专家“请进来”和让学生“走出去”相融合,搭建多元化、多形式和富有针对性的学习平台,是推动产学研融合发展的渠道之一。为此,每年暑假,张言彩都会带领淮阴师范学院“蒲公英”暑期社会实践队走进康乃馨等淮安知名企业,就企业产业链升级、电子商务运行等问题开展实地调研。“科研不能脱离实际,只有深入企业,看一看企业发展的现状,听一听企业面临的困难,才能真正把研究的内容转化为实实在在的生产力。”张言彩说。十多年来,张言彩出版专著3部、发表学术期刊论文50余篇,主持教育部基金项目1项、江苏省社

科联重大项目1项、市厅级课题5项,获得市厅级优秀成果奖6项……值得一提的是,她撰写的决策咨询报告获得省委省政府主要领导批示。除此之外,她还先后获得全国第三次经济普查优秀课题三等奖、江苏省高校第七届哲学社会科学优秀成果三等奖、市第十二届自然科学优秀学术论文二等奖等多项荣誉。培育四海英才,筑牢发展之基。“未来,我将继续致力于服务地方经济发展,为淮安高质量跨越发展培养更多用得上、留得住、接地气的本土人才。”张言彩说。

**对话淮安 社科人物**

融媒体记者 孔雪

## 市管57座桥梁及内环高架“体检”

■通讯员 范丽娟 殷洁  
融媒体记者 王舒

本报讯 日前,记者从市市政设施养护中心获悉,该中心正对内环高架及市管57座桥梁进行检测,以便及时发现桥梁安全隐患,进行有针对性的维护,延长桥梁使用寿命。“钢筋,未发现锈蚀情况。”当天上午,记者来到水渡口大道新长铁路桥,远远望去,一台黄色的吊臂车在桥梁上缓慢移动,顺着吊臂向下望去,检测人员正站在桁架上仔细查看桥梁情况,“我们会对桥梁裂缝的长度、宽度进行测量,并造册登记,用笔在检测部位标上具体时间和问题,以便来年体检时进行比对。”内环高架也在此次检测范围内。在一处高架附近,工作人员站在缓慢移动的登高车上仔细查看高架桥体情况,“主要检查桥体表面是否有裂缝、支座工作情况是否良好,桥板是否变形等,检查的结果可以为接下来的维护提供科学依据。”市市政设施养护中心桥梁所所长李家松介绍,市区桥梁“体检”每年都会进行,目的是查找桥梁“病态”及运行状



况等,以便对存在安全隐患的桥梁对症下药,及时消除隐患,保证桥梁安全运行。“此次桥梁检测报告大约10月份出炉,下一步,相关部门及单位将对每座桥梁的检查结果进行汇总、分析、评定,并提出具体维护建议。”李家松说。

## 厚植爱国情怀 书写强国篇章 黄花塘镇扎实开展“强国复兴有我”群众性主题教育

■通讯员 黄辰

为进一步传承红色基因、厚植爱国情怀,今年以来,盱眙县黄花塘镇深入开展“强国复兴有我”群众性主题教育,以党史学习教育为依托,创新宣传形式,使“强国复兴有我”主题教育“飞入寻常百姓家”。  
以理达意 学思践悟  
“我们通过党课学习中国共产党百年历史,就是要教育和引导广大党员在党史学习教育中汲取不竭动力,以强烈的责任感推进乡村振兴战略落地生根。”黄花塘镇张洪社区党委书记杨正国从提高思想认识入手,用理论宣讲

的方式,为党员干部职工补足精神之“钙”。  
“强国复兴有我”群众性主题教育开展以来,黄花塘镇党委面向各村(社区)定期召开专题培训会,17个村(社区)已开展“传承革命精神 强国复兴有我”主题宣讲十余场,在全镇范围内持续巩固党史学习教育成果,切实提高广大干部群众思想政治素养。  
以意传情 坚定信念  
为将“强国复兴有我”群众性主题教育宣传延伸至各行各业、各个年龄段,黄花塘镇先后在学校、村(社区)、街道开展“喜迎二十大 逐梦向未来”诗词诵读、“赓续红色血脉”群众文艺文艺演出、“少年共沐书香”主题阅读等

活动,不断创新宣传教育方式,加大对弘扬传统美德、文明城市创建的宣传力度。  
“我们一定要把红色精神传承下去,认真学习、努力奋斗,把自己锻炼成为合格的社会主义建设者和接班人。”孩子们用稚嫩的话语,表达“强国复兴有我”的坚定信念。  
以情动人 追忆往昔  
每天早上8时整,在高亢激昂、嘹亮庄严的国歌声中,五星红旗在华塘村党群服务中心门前徐徐升起。凝望着高高飘扬的五星红旗,老党员和中心工作人员热血沸腾,充满骄傲与自豪。黄花塘镇利用中国共产主义青年团成立100周年、中国共产党成立101周年等

重要节点,组织参观“喜迎二十大 永远跟党走 奋进新征程——青春向党 建功新时代”主题展,在镇域范围内广泛开展重温入党誓词、升国旗、走访慰问老党员等活动,激励和动员广大干部群众不忘初心、牢记使命,立足本职岗位作贡献。  
“强国复兴有我”群众性主题教育系列活动的开展,进一步营造全镇干部群众爱国爱党的浓厚氛围。该镇将继续依托红色资源,传承红色基因,为黄花塘镇高质量发展添砖加瓦。

**培育和践行 社会主义核心价值观**